



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ЗАПОВЕД

7.10.2026 г.

X РД-07-0977/07.10.2026

№ / Дата

гр. Ямбол

Подписано от: Nina Trifonova Marinova

На основание чл. 44, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 67, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост /НРПУРИВОС/, във връзка с проведения на 01.10.2026 г. в Община „Тунджа“, гр. Ямбол, търг с явно наддаване за отдаване под наем по реда на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ на общински пасища, мери и ливади и представен протокол от 01.10.2026 г. на Комисия, назначена със Заповед № РД-07-0901 от 18.09.2026 г.,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям **НИНА ИВАНОВА ПЕНЕВА**, земеделски производител с Код по БУЛСТАТ – 180170631 и ЕГН – 7504289119, постоянен адрес: гр. Ямбол, ж. к. „Диана“, бл. 5, вх. „А“, ет. 1, ап. 1, за наемател на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ за срок от **1 (една)** календарна година, считано от **01.01.2027 г.**, находящи се в землището на с. **Окоп**, общ. Тунджа, област Ямбол, представляващи:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **53480.23.6** по КKKP на с. Окоп, община Тунджа, област Ямбол, м. ПАРЦЕЛИТЕ - 2, вид собств. - Общинска публична, вид територия - Земеделска, категория - 4, НТП - Пасище, с площ от 29432 кв. м., стар номер - 023006, при граници на ПИ с идентификатори №№ 53480.15.51, 53480.16.146, 53480.23.12, 53480.23.41, 53480.23.310, по предложената от нея цена в размер на **154.52 EUR** (сто петдесет и четири евро и петдесет и два цента) за година без ДДС;

1.2. Поземлен имот с идентификатор **53480.34.12** по КKKP на с. Окоп, община Тунджа, област Ямбол, м. КАБАТА - 1, вид собств. - Общинска публична, вид територия - Земеделска, категория- 4, НТП - Пасище, с площ от 146935 кв. м., стар номер - 034012, при граници на ПИ с идентификатори №№ 53480.33.117, 53480.34.8, 53480.34.9, 53480.34.10, 53480.34.16, 53480.34.28, 53480.34.31, 53480.34.32, 53480.34.42, 53480.34.43, 53480.34.49, 53480.34.90, 53480.34.191, 53480.34.652, 53480.34.653,

53480.34.654, 53480.34.655, 53480.34.657, 53480.34.658, 53480.34.659, 53480.34.660, 53480.39.648, 53480.39.650, 53480.39.651, 53480.88.9901, по предложената от нея цена в размер на **771.41 EUR** (седемстотин седемдесет и едно евро и четиридесет и един цента) за година без ДДС.

2. В седем дневен срок, считано от влизане в сила на заповедта, **ЗП НИНА ИВАНОВА ПЕНЕВА** да заплати, както следва:

2.1. Годишната наемна цена за **календарната 2027 г.**, след приспадане на сумите, платени от наемателя като депозит за участие в търга;

2.2. Административна такса, общо в размер на **6.14 EUR** (шест евро и четиринадесет цента), определена в Приложение № 4 към чл. 35, т. 2 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община „Тунджа“.

3. Да се сключи договор за наем със **ЗП НИНА ИВАНОВА ПЕНЕВА**, след изплащане на сумите по т. 2 от настоящата заповед.

4. На основание чл. 67, ал. 4 от НРПУРИВОС невявяването на спечелилия търга участник в срока, определен в настоящата заповед се приема за отказ от сключването на договора и депозитната му вноска остава в полза на общината.

Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Препис от заповедта да се публикува на интернет страницата на Община „Тунджа“.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез кмета на Община „Тунджа“ пред Административен съд - Ямбол в 14 - дневен срок от нейното съобщаване.

7.10.2026 г.

X **Станчо Ставрев**

Кмет на Община "Тунджа"

Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev