ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

13.11.2026 г.

X Станчо Ставрев

Кмет на Община "Тунджа"
Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev

УТВЪРЖДАВАМ:

На основание чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС „Тунджа"-Ямбол и Заповед № РД-07-1116 от 13.11.2026 г. на Кмета на Община „Тунджа" - Ямбол,

О Б Я В Я В А М :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот - публична общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 32740.256.986 по КККР на с. Генерал Инзово, с площ от 2 856 кв. м., трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване - За друг вид обществен обект, комплекс, предишен идентификатор: 32740.256.1, номер от предходен план: парцел: V-256.986, ведно с находящата се в имота Сграда с идентификатор 32740.256.986.1 със застроена площ от 66 кв. м., брой етажи - 1, с предназначение - Друг вид обществена сграда, открит плувен басейн с правоъгълна форма с вътрешни размери 25.00x12.50 м., както и разположените в имота, преместваеми обекти, представляващи санитарен контейнер с две клетки, застроен на площ от 7.20 кв. м. и контейнер-входна кабина, застроен на площ от 3.75 кв. м., **за осъществяване на търговска дейност**.

II. Търгът да се проведе на 25.10.2026 г. от 10:20 часа в сградата на Община „Тунджа", 1при следните условия:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица.

2. Начална тръжна цена 1 344.00 EUR (хиляда триста четиридесет и четири евро) на година без ДДС.

3. Стъпка за наддаване (5% от НТЦ) в размер на 67.20 EUR (шестдесет и седем евро и двадесет цента).

4. Депозитът за участие в търга е в размер на 134.40 EUR (сто тридесет и четири евро) и се

внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG74IABG70943300438300, BIC: IABGBGSF-Други дейности по икономиката до 16:30 часа на 24.11.2026 г.** включително.

5. Такса за участие в търга е в размер на 7.67 EUR (седем евро и шестдесет и седем цента) и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG39IABG70948400438000, BIC: IABGBGSF вид плащане: 448007 до 16:30 часа на 24.11.2026 г.** включително.

6. В деня на търга участниците представят документи за самоличност и за платени такси и депозит.

7. Оглед на обекта се извършва след предварителна заявка чрез кмета на населеното място.

8. **Заявления за участие в търга** се подават в деловодството, в сградата на Община „Тунджа“ или на e-mail адрес: contact@tundzha.bg, **до 17:00 часа на 24.11.2026 г.**

9. Тръжната документация не се закупува. Всеки участник може да я изтегли от интернет страницата на Община „Тунджа“ - https://tundzha.bg/ - Образец № 1, да я получи на място в Дирекция „СПОС“ - стая № 306, № 308, ет. III на общината или да попълни Заявление за участие в свободен текст.

III. При отказ на обявения за спечелил търга участник да сключи договор за продажба с Община „Тунджа“, внесеният от него депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се предлага на втория участник в търга да сключи договор за продажба на предложената от него цена. В случай, че втория класиран участник откаже сключване на договор и неговият депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се обявява нов търг.