



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

23.10.2026 г.

**Х** ПО-09-749-2/23.10.2026

Per. №

Подписано от: Ivanesa Lachezarova Aleksandrova

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-749-1/22.10.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-33 от 05.08.2026 г. и изменена със Заповед № РД-07-33-3 от 20.08.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ЯМБОЛ и споразумение с вх. № ПО- 09-749/16.10.2026 г. за землището на с. **РОЗА, ЕКАТТЕ 62921, община ТУНДЖА**, област ЯМБОЛ.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-749/16.10.2026 г., сключено за **стопанската 2026/2027 година** за землището на с. **РОЗА, ЕКАТТЕ 62921**, община ТУНДЖА, област ЯМБОЛ, представено с доклад вх. № ПО-09-749-1/22.10.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-33 от 05.08.2026 г. и изменена със Заповед № РД-07-33-3 от 20.08.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ЯМБОЛ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели **57 броя**, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на **38435,322 дка**, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. РОЗА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ЯМБОЛ за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

**Банкова сметка: IBAN BG13STSA93003304128510, Банка ДСК ЕАД-ЯМБОЛ.**

| Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ<br>три имена / наименование на юридическо<br>лице | Площ дка | Средно<br>год. р.<br>плащане<br>€ | Сума за<br>вносяне € |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|----------------------|
| АГРОСТАРТ 2020 ЕООД                                                                        | 14,590   | 23,63                             | 344,79               |
| АЛБЕНА 2010 ЕООД                                                                           | 7,756    | 23,63                             | 183,29               |
| ВЛАДИМПЕКС ЕООД                                                                            | 21,492   | 23,63                             | 507,90               |
| ДЖ АГРО ГРУП ООД                                                                           | 41,589   | 23,63                             | 982,83               |
| ЕТ"ЕЛИА-ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА"                                                                | 4,730    | 23,63                             | 111,78               |
| ЕТ"РАДОСТИНА ВАСИЛЕВА"                                                                     | 3,257    | 23,63                             | 76,97                |
| МАРИЙКА ПЕТРОВА СТАМБОЛИЕВА                                                                | 0,607    | 23,63                             | 14,35                |
| МИНЧЕВИ-63 ООД                                                                             | 11,243   | 23,63                             | 265,69               |
| НИКОЛА СТОЯНОВ ЙОРДАНОВ                                                                    | 1,327    | 23,63                             | 31,36                |
| РОЗМИЛООД                                                                                  | 6,508    | 23,63                             | 153,80               |
| СТОЯНКА КУМАНОВА ПЕЕВА                                                                     | 0,146    | 23,63                             | 3,45                 |
| СТОЯНОВИ ГРУП ООД                                                                          | 6,499    | 23,63                             | 153,58               |
| ТАНЬО КРЪСТЕВ ГЪРБАЧЕВ                                                                     | 0,200    | 23,63                             | 4,72                 |
| ТАНЯ НИКОЛАЕВА ПАУНОВА                                                                     | 8,152    | 23,63                             | 192,65               |
| ФЕРМЕР - 2003 ЕООД                                                                         | 1,073    | 23,63                             | 25,35                |
| ШЕВКЕНОВ АГРО                                                                              | 21,922   | 23,63                             | 518,06               |
| ЮЛИЯН ДОДОВ ЕООД                                                                           | 1,744    | 23,63                             | 41,22                |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ЯМБОЛ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ЯМБОЛ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

22.10.2026 г.

**X**

Донка Георгиева  
Директор на ОД "Земеделие" Ямбол  
Подписано от: Donka Atanasova Georgieva