ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

6.10.2026 г.

X Станчо Ставрев

Кмет на Община "Тунджа"
Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev

УТВЪРЖДАВАМ:

На основание чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС „Тунджа”-Ямбол и Заповед № РД-07-0957 от 06.10.2026 г. на Кмета на Община „Тунджа” - Ямбол,

О Б Я В Я В А М :

Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, на имот - частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 19 кв.м., разположено в масивна сграда-автоспирка, находяща се в УПИ V, кв. 22 по плана на с. Роза, при граници на УПИ: север - терен за озеленяване; изток - улица; юг - магазин; запад - терен за озеленяване, **за занаятчийско ателие**.

II. Търгът да се проведе на 16.10.2026 г. от 10:30 часа в сградата на Община „Тунджа“, при следните условия:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица.

2. Начална тръжна наемна цена за месец - 29.07 EUR (двадесет и девет евро и седем цента) без ДДС.

3. Стъпка за наддаване (5% от НТЦ) в размер на 1.45 EUR (едно евро и четиридесет и пет цента).

4. Депозитът за участие в търга е в размер на 58.14 EUR (петдесет и осем евро и четиринадесет цента) и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG74IABG70943300438300, BIC: IABGBGSF-Други дейности по икономиката до 16.30 часа на 15.10.2026 г.** включително.

5. Такса за участие в търга е в размер на 7.67 EUR (седем евро и шестдесет и седем цента) и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG39IABG70948400438000, BIC: IABGBGSF вид плащане: 448007 до 16:30 часа на 15.10.2026**

г. включително.

6. В деня на търга участниците представят документи за самоличност и за платени такси и депозит.

7. Оглед на обекта се извършва след предварителна заявка чрез кмета на населеното място.

8. **Заявления за участие в търга** се подават в деловодството, в сградата на Община „Тунджа“ или на e-mail адрес: contact@tundzha.bg, **до 17:00 часа на 15.10.2026 г.**

9. Тръжната документация не се закупува. Всеки участник може да я изтегли от интернет страницата на Община „Тунджа“ - https://tundzha.bg/ - Образец № 1, да я получи на място в Дирекция „СПОС“ - стая № 306, № 308, ет. III на общината или да попълни Заявление за участие в свободен текст.

III. При отказ на обявения за спечелил търга участник да сключи договор за наем с Община „Тунджа“, внесеният от него депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се предлага на втория класиран участник в търга да сключи договор за наем на предложената от него цена. В случай, че втория класиран участник откаже сключване на договор, неговият депозит също остава в полза на Община „Тунджа“ и се обявява нов търг.