



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: <https://tundzha.bg>



УТВЪРЖДАВАМ:

13.8.2026 г.

X Станчо Ставрев

Кмет на Община "Тунджа"
Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev

ГР. ЯМБОЛ, 13.08.2026 г.

На основание чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС „Тунджа“-Ямбол и Заповед № РД-07-0802 от 13.08.2026 г. на Кмета на Община „Тунджа“ - Ямбол,

О Б Я В Я В А М :

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижим имот, съставляващ УПИ VII-общ., в кв. 33 по плана на с. Калчево, Община „Тунджа“, област Ямбол, с площ от 585 кв. м., при граници на УПИ: север – УПИ VI-общ.; изток – улица; юг – УПИ VIII-общ. и запад – терен извън регулация.

II. Търгът да се проведе на 25.08.2026 г. от 10:15 часа в сградата на Община „Тунджа“, при следните условия:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица.
2. Начална тръжна цена 10 880.00 EUR (десет хиляди осемстотин и осемдесет евро) без ДДС.
3. Стъпка за наддаване (5% от НТЦ) в размер на 544.00 EUR (петстотин четиридесет и четири евро).
4. Депозитът за участие в търга е в размер на 1 088.00 EUR (хиляда осемдесет и осем евро) и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG74IABG70943300438300, BIC: IABGBGSF**-Други дейности по икономиката до 16:30 часа на **24.08.2026 г.** включително.
5. Такса за участие в търга е в размер на 15.34 EUR (петнадесет евро и тридесет и четири

цента) и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ IBAN: BG39IABG70948400438000, BIC: IABGBGSF вид плащане: 448007 до 16:30 часа на 24.08.2026 г. включително.

6. В деня на търга участниците представят документи за самоличност и за платени такси и депозит.

7. Оглед на обекта се извършва след предварителна заявка чрез кмета на населеното място.

8. **Заявления за участие в търга** се подават в деловодството, в сградата на Община „Тунджа“ или на e-mail адрес: contact@tundzha.bg, **до 17:00 часа на 24.08.2026 г.**

9. Тръжната документация не се закупува. Всеки участник може да я изтегли от интернет страницата на Община „Тунджа“ - <https://tundzha.bg/> - Образец № 1, да я получи на място в Дирекция „СПОС“ - стая № 306, № 308, ет. III на общината или да попълни Заявление за участие в свободен текст.

III. При отказ на обявления за спечелил търга участник да сключи договор за продажба с Община „Тунджа“, внесеният от него депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се предлага на втория участник в търга да сключи договор за продажба на предложената от него цена. В случай, че втория класиран участник откаже сключване на договор и неговият депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се обявява нов търг.