



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ВЯРНО
С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

УТВЪРЖДАВАМ:

13.8.2026 г.

X **Станчо Ставрев**

Кмет на Община "Тунджа"
Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev

На основание чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС „Тунджа“-Ямбол и Заповед № РД-07-0803 от 13.08.2026 г. на Кмета на Община „Тунджа“ - Ямбол,

О Б Я В Я В А М :

I. Процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, за срок от **5 /пет/** стопански години, считано от **01.10.2026 г.**, както следва:

№	Населено място	ПИ с идентификатор	НТП	Площ /кв. м./	НТЦ /евро/	Стъпка /5%/	Дата	Час
1.	Роза	62921.29.77	Неизползвана нива (угар, орница)	2 331	55.08	2.75	25.08	10:30
2.	Чарган	80217.5.36	Неизползвана нива (угар, орница)	39 395	872.60	43.63	25.08	10:45

II. Търговете да се проведат в сградата на Община „Тунджа“ на датите и часовете, посочени в т. I при следните условия:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица.
2. Началната тръжна цена е посочена в таблицата по т. I.
3. Стъпката за наддаване е 5% от НТЦ.
4. Определям депозит за участие в търга в зависимост от площта на имотите, както следва:

25.56 EUR за ПИ с идентификатор 62921.29.77 по КККР на с. Роза и

255.65 EUR за ПИ с идентификатор 80217.5.36 по КККР на с. Чарган.

Същият се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN:**

BG74IABG70943300438300, BIC: IABGBGSF-Други дейности по икономиката до 16:30 часа на 24.08.2026 г. включително.

5. Таксата за участие в търга е в размер на 7.67 EUR (седем евро и шестдесет и седем цента) на имот и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG39IABG70948400438000, BIC: IABGBGSF вид плащане: 448007 до 16:30 часа на 24.08.2026 г. включително.**

6. В деня на търга участниците представят документ за самоличност и пълномощно (ако е приложимо).

7. Оглед на обекта се извършва след предварителна заявка чрез кмета/кметския наместник на населеното място.

8. Заявления за участие в търга, ведно с документи за платени такси и депозит се подават в деловодството, в сградата на Община „Тунджа“ или на e-mail адрес: contact@tundzha.bg, до **17:00 часа на 24.08.2026 г.**

9. Тръжната документация не се закупува. Всеки участник може да я изтегли от интернет страницата на Община „Тунджа“ - <https://tundzha.bg/> или на място в Дирекция „СПОС“ - стая № 306, № 308, ет. III на общината.

III. Утвърждавам тръжна документация, както следва:

Заявление за участие по образец (Образец № 1 от интернет страницата на Община „Тунджа“ - <https://tundzha.bg/>).

IV. При отказ на обявления за спечелил търга участник да сключи договор за наем с Община „Тунджа“, внесенияят от него депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се предлага на втория класиран участник в търга да сключи договор за наем на предложената от него цена. В случай, че втория класиран участник откаже сключване на договор, неговият депозит също остава в полза на Община „Тунджа“ и се обявява нов търг.

13.8.2026 г.

X Станчо Ставрев

Кмет на Община "Тунджа"

Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev