



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

7.7.2026 г.

X Станчо Ставрев

УТВЪРЖДАВАМ:

Кмет на Община "Тунджа"
Подписано от: Stancho Dimitrov Stavrev

На основание чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС „Тунджа“-Ямбол и Заповед № РД-07-0672 от 07.07.2026 г. на Кмета на Община „Тунджа“ - Ямбол,

О Б Я В Я В А М :

I. Процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, на 42.25 (четиридесет и две цяло и двадесет и пет стотни) кв. м. от имот - публична общинска собственост, съгласно схема за разполагане в УПИ VI-397 (римско – шест, арабско – триста деветдесет и седем), в кв. 38 (тридесет и осем) по ПУП на с. Генерал Инзово, Община „Тунджа“, област Ямбол, целия с площ от 1920 (хиляда деветстотин и двадесет) кв. м., за търговска дейност.

II. Търгът ще се проведе на 21.07.2026 г. от 09:50 часа в сградата на Община „Тунджа“, при следните условия:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица.
2. Начална тръжна наемна цена за месец - 64.64 EUR (шестдесет и четири евро и шестдесет и четири цента)/126.75 (сто двадесет и шест лева и седемдесет и пет стотинки) лева за месец без ДДС.
3. Стъпка за наддаване (5% от НТЦ) в размер на 3.23 EUR (три евро и двадесет и три цента)/6.38 (шест лева и тридесет и осем стотинки) лева.
4. Депозитът за участие в търга е в размер на 129.28 EUR (сто двадесет и девет евро и двадесет и осем цента)/253.50 (двеста петдесет и три лева и петдесет стотинки) лева и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN: BG74IABG70943300438300, BIC: IABGBGSF-Други дейности по икономиката до 16:30 часа на 20.07.2026 г. включително.**
5. Такса за участие в търга е в размер на 7.67 EUR (седем евро и шестдесет и седем цента) / 15.00 (петнадесет) лева и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ **IBAN:**

BG39IABG70948400438000, BIC: IABGBGSF вид плащане: 448007 до 16:30 часа на 20.07.2026

г. включително.

6. В деня на търга участниците представят документи за самоличност и за платени такси и депозит.

7. Оглед на обекта се извършва след предварителна заявка чрез кмета на населеното място.

8. **Заявления за участие в търга** се подават в деловодството, в сградата на Община „Тунджа“ или на e-mail адрес: contact@tundzha.bg, **до 17:00 часа на 20.07.2026 г.**

9. Тръжната документация не се закупува. Всеки участник може да я изтегли от интернет страницата на Община „Тунджа“ - <https://tundzha.bg/> - Образец № 1, да я получи на място в Дирекция „СПОС“ - стая № 306, № 308, ет. III на общината или да попълни Заявление за участие в свободен текст.

III. При отказ на обявления за спечелил търга участник да сключи договор за наем с Община „Тунджа“, внесеният от него депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се предлага на втория класиран участник в търга да сключи договор за наем на предложената от него цена. В случай, че втория класиран участник откаже сключване на договор, неговият депозит също остава в полза на Община „Тунджа“ и се обявява нов търг.