



# ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600  
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75  
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

---

Вх. №238/19.05.2026 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

„ТУНДЖА“

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура по КККР в землището на с. Окоп, област Ямбол.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Поради възникнали инвестиционни намерения на община „Тунджа“ гр. Ямбол, във връзка с одобрен Подробен устройствен план – План на регулация и застрояване на урегулиран поземлен имот III 23.40 за производствени, складови и други производствени дейности по КККР на с. Окоп, област Ямбол е необходимо да се изработи Подробен устройствен план - Парцеларен план за транспортен достъп до урегулирания поземлен имот.

В тази връзка е внесено техническо задание за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за прокарване на трасе на второстепенна улица в поземлен имот с идентификатор 53480.23.10, местност „Дългия герен“ в землището на с. Окоп.

Целта на проекта е да се осигури транспортен достъп до УПИ III 23.40 за производствени, складови и други производствени дейности, като част от съществуващ селскостопански път се обособи в нов имот с отреждане за второстепенна улица, която да свърже

урегулирания поземлен имот с асфалтов път, част от републиканската пътна мрежа, разположен в близост до новия УПИ.

Парцеларния план обхваща част от следните поземлени имоти:

- ПИ с идентификатор 53480.23.310 за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.
- ПИ с идентификатор 53480.16.145 за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ и към него са представени следните документи: Техническо задание – 2 броя, ПУП – ПП – предложение, скици на ПИ 53480.23.310 и ПИ 53480.23.310.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

**СТАНЧО СТАВРЕВ**

Кмет на Община „Тунджа”

## РЕШЕНИЕ

**Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура по КККР в землището на с. Окоп, област Ямбол.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за прокарване на трасе на второстепенна улица в поземлен имот с идентификатор 53480.23.310, местност „Дългия герен“ по КККР в землището на с. Окоп, област Ямбол.

Транспортния достъп започва от поземлен имот с идентификатор 53480.38.105, територия на транспорта, с НТП за път от републиканската пътна мрежа, публична държавна собственост, преминава през поземлен имот с идентификатор 53480.16.145, за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост и през поземлен имот с идентификатор 53480.23.310, за селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост и достига до УПИ Ш 23.40 за производствени, складови и други производствени дейности, представляващ поземлен имот с идентификатор 53480.23.40 по КККР в землището на с. Окоп, област Ямбол

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**АТАНАС ХРИСТОВ**  
Председател на ОбС „Тунджа“