



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

145

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне на проектираните в плановете за земеразделяне на землищата на с. Златари, с. Роза, с. Безмер и с. Болярско в община „Тунджа“ общински полски пътища и напоителни канали, включени в масивите за ползване на земеделски земи за стопанската 2025/2026 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Закона за собствеността и ползването на земеделските земи регламентира възможност в масивите за ползване на съответния ползвател да се включват проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и отразените в плана за земеразделяне, в картата на съществуващи възстановими стари граници и в картата на възстановената собственост напоителни канали, които не функционират.

В разпоредбата на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ е разписано, че след влизане в сила на заповедта по чл.37в, ал.4, директора на Областна дирекция „Земеделие“ подава искане до Общински съвет за предоставяне за ползване на имотите – полски пътища и не функциониращи напоителни канали, попадащи в масивите, при заплащане на сума в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище. По подаденото искане Общинският съвет следва да приеме решение.

В община „Тунджа“, във връзка с процедурата по прилагане на чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, между земеделските производители се реализират процедурите по сключване на споразуменията за определяне масивите за ползване на земеделски земи, поради което настоящото предложение не касае цялата територия на общината.

С придружителни писма с наш вх. № 0800-7/17.03.2026 г. и вх. № 0800-8/18.03.2026 г. са представени искания от Тихомир Койчев – Директор на ОД „Земеделие“ – Ямбол, ведно със заявленията на ползвателите, за предоставяне на проектираните в плановете за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират в землищата на с. Златари, с. Роза, с. Безмер и с. Болярско.

Предвид гореизложеното, предлагам да подкрепите предложениия проект за решение.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на проектираните в плановете за земеразделяне на землищата на села в община „Тунджа“ общински полски пътища и напоителни канали, включени в масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2025/2026 г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37в, ал. 16, изр. второ от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, **ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**

РЕШИ:

1. Предоставя общински имоти – полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, но попадат в масивите за ползване на земеделски земи, включени в споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2025/2026г., при цена в размер на средното рентно плащане, за землищата на с. Златари, с. Роза, с. Безмер и с. Болярско.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договори с ползвателите на общински полски пътища и напоителни канали за съответното землище за стопанската 2025/2026 г.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“