



# ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600  
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75  
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ДО 56

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“**

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“**

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в землището на с. Кабиле.

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх. № ТУСиЕ-275/04.02.2026 г. от Ангел Георгиев Тепсизов, като пълномощник на „АГРО ИМ ЕКС“, ЕИК 205716518 с искане да се разреши изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 35028.36.30 с площ 4468 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП – нива в местност „До село“ по КККР в землището на с. Кабиле, с цел обособяване на УПИ с отреждане **за складова база, търговия и обитаване**, с линии на застрояване.

Към него са приложени следните документи: техническо задание, нотариален акт вхр. №62/2026 г. на СВ, скица от СГКК гр. Ямбол, проект-предложение за ПУП-ПРЗ и пълномощно.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното задание е съставено, съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

**С уважение,  
СТАНЧО СТАВРЕВ**  
*Кмет на община „Тунджа“*

## РЕШЕНИЕ

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в землището на с. Кабиле

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 35028.36.30 с площ 4468 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП – нива в местност „До село“ по КККР в землището на с. Кабиле, с цел обособяване на УПИ с отреждане **за складова база, търговия и обитаване**, с линии на застрояване.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл.16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата, и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**АТАНАС ХРИСТОВ**

*Председател на ОБС „Тунджа*