



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне на проектираните в плановете за земеразделяне на землищата на с. Бояджик, с. Кабиле, с. Могила, с. Окоп, с. Победа, с. Търнава, с. Калчево, с. Гълъбинци в община „Тунджа“ общински полски пътища и напоителни канали, включени в масивите за ползване на земеделски земи за стопанската 2025/2026 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Закона за собствеността и ползването на земеделските земи регламентира възможност в масивите за ползване на съответния ползвател да се включват проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и отразените в плана за земеразделяне, в картата на съществуващи възстановими стари граници и в картата на възстановената собственост напоителни канали, които не функционират. В разпоредбата на чл. 37в, ал.16 от ЗСПЗЗ е разписано, че след влизане в сила на заповедта по чл.37в, ал.4, директора на Областна дирекция „Земеделие“ подава искане до Общински съвет за предоставяне за ползване на имотите – полски пътища и не функциониращи напоителни канали, попадащи в масивите, при заплащане на сума в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище. По подаденото искане Общинският съвет следва да приеме решение.

В община „Тунджа“, във връзка с процедурата по прилагане на чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, между земеделските производители се реализират процедурите по сключване на споразуменията за определяне масивите за ползване на земеделски земи, поради което настоящото предложение не касае цялата територия на общината.

С придружително писмо с наш вх.№ 0800-5/11.02.2026г. са представени искания от Тихомир Койчев – Директор на ОД „Земеделие“ – Ямбол, ведно със заявленията на ползвателите, за предоставяне на проектираните в плановете за

земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират в землищата на с. Бояджик, с. Кабиле, с. Могила, с. Окоп, с. Победа, с. Търнава, с. Калчево, с. Гълъбинци.

Предвид гореизложеното, предлагам да подкрепите предложения проект за решение.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“

Изготвил:

/Камелия Цонева - Ст експерт Дирекция „СПОС“/

Съгласували:

/Мария Попова - Директор Дирекция „СПОС“/

/Тодор Налбантов- Зам.-кмет/

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на проектираните в плановете за земеразделяне на землищата на села в община „Тунджа“ общински полски пътища и напоителни канали, включени в масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2025/2026 г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37в, ал. 16, изр. второ от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Предоставя общински имоти – полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, но попадат в масивите за ползване на земеделски земи, включени в споразуменията за определяне на масивите за ползване на земеделските земи за стопанската 2025/2026г., при цена в размер на средното рентно плащане, за землищата на с. Бояджик, с. Кабиле, с. Могила, с. Окоп, с. Победа, с. Търнава, с. Калчево, с. Гълъбинци.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договори с ползвателите на общински полски пътища и напоителни канали за съответното землище за стопанската 2025/2026 г.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“

Изготвил:

/Камелия Цонева - Ст експерт Дирекция „СПОС“/

Съгласували:

/Мария Попова - Директор Дирекция „СПОС“/

/Тодор Налбантов- Зам.-кмет/

/Димитринка Димитрова – Секретар на общината/