



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Даване на съгласие за промяна на трайното предназначение на територията и начина на трайно ползване на общински поземлени имоти в землището на с. Кукорево

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община „Тунджа“ е собственик на поземлени имоти с идентификатори 40484.21.148 (стар номер 000148) и 40484.21.150 (стар номер 000150) по КККР на с. Кукорево, с начин на трайно ползване – водоеми, възстановени като собственост с Решение № 2201/03.05.1995 г. на Поземлена комисия при Община „Тунджа“.

Извършена е теренна проверка на поземлените имоти от Комисия, сформирана от експерти на Община „Тунджа“ и външни специалисти „Хидромелиоративно строителство“.

Комисията констатира, че на терен не се наблюдават съоръжения за съхраняване на повърхностни води, съответно имотите не притежават характеристиките на понятието „изкуствено водно тяло“, съгласно § 1, т. 51 от ДР на Закона за водите. След направена служебна справка се установи, че назад в годините имотите не са функционирали като повърхностни водни тела, създадени в резултат на човешка дейност. Терена е заравнен и обрасъл с тревна растителност, без естествен приток на вода. Фактичeskото състояние на имотите е необработваеми земеделски земи.

Съобразно направените констатации, комисията счита за целесъобразно и предлага да се промени трайното предназначение на територията от „Водни течения и водни площи“ в „Земеделска“, както и начина на трайно ползване за всеки един от имотите от „Водоем“ в „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“.

Промяната на предназначението на територията, както и начина на трайно ползване, ще даде възможност за последващо управление на имотите и поддържането им в добро функционално състояние.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет „Тунджа“ да даде своето съгласие за промяна на трайното предназначение на територията и начина на трайно ползване на поземлените имоти.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Даване на съгласие за промяна на трайното предназначение на територията и начина на трайно ползване на общински поземлени имоти в землището на с. Кукорево

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от ЗОС, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за промяна на трайното предназначение на територията и начина на трайно ползване на поземлени имоти , както следва:

- ПИ с идентификатор 40484.21.148 по КККР на с. Кукорево от трайно предназначение на територията „Водни течения и водни площи“ в „Земеделска“ и начин на трайно ползване от „Водоем“ в „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“.

- ПИ с идентификатор 40484.21.150 по КККР на с. Кукорево от трайно предназначение на територията „Водни течения и водни площи“ в „Земеделска“ и начин на трайно ползване от „Водоем“ в „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“.

2. Кмета на Община „Тунджа“ да предприеме всички необходими действия по извършване на промяната на трайното предназначение на територията и начина на трайно ползване на поземлените имоти.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“