



598

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

„ТУНДЖА“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ДОКЛАД
от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура в землището на с. Меден кладенец

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На Вашето внимание предоставям проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на „Реконструкция на напорен водопровод от помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.43.66 до помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.29.17 по КККР на землище с. Меден кладенец, община „Тунджа“, област Ямбол.

Изработеният подробен устройствен план е внесен за одобряване със заявление вх.№ТУСиЕ-586/24.09.2025г. от община „Тунджа“. Обявен е в държавен вестник брой №82/07.10.2025 г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Трасето на напорния водопровод с диаметър Ф100 Е с дължина 1537.00 м започва от помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.43.66, преминава през ПИ 47562.43.68, ПИ 47562.35.29, ПИ 47562.32.65 и ПИ 47562.32.63 - публична общинска собственост, с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ 47562.32.24 – с НТП водоем, частна общинска собственост, ПИ 47562.33.32, ПИ 47562.33.31 и ПИ 47562.33.29 - публична общинска собственост, с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път и се включва в съществуващата водопроводна мрежа в западната част на с. Меден кладенец. Трасето продължава от северната част на населеното място през ПИ 47562.29.16 – с НТП пасище, частна общинска собственост и достига до

помпена станция, находяща се в ПИ 47562.29.17 – с НТП за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение частна общинска собственост.

С Решение № 462/27.03.2025 г. на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет „Тунджа“ е разрешил изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на „Реконструкция на напорен водопровод от помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.43.66 до помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.29.17 по КККР на землище с. Меден кладенец, община „Тунджа“, област Ямбол.

Парцеларният план по обем и съдържание отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на територията и е приет от Общинския експертен съвет с решение по т. 3 от Протокол № 16/12.11.2025 г.

Съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проекта за парцеларен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да одобри проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“

Изготвил:

Станка Димитрова – гл. специалист в дейност „Благоустройство“

Съгласувал:

арх. Ангел Калайджиев – главен архитект

РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура в землището на с. Меден кладенец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на „Реконструкция на напорен водопровод от помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.43.66 до помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.29.17 по КККР на землище с. Меден кладенец, община „Тунджа“, област Ямбол.

Трасето на напорния водопровод с диаметър Ф100 Е с дължина 1537.00 м започва от помпена станция, находяща се в поземлен имот с идентификатор 47562.43.66, преминава през ПИ 47562.43.68, ПИ 47562.35.29, ПИ 47562.32.65 и ПИ 47562.32.63 - публична общинска собственост, с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ 47562.32.24 – с НТП водоем, частна общинска собственост, ПИ 47562.33.32, ПИ 47562.33.31 и ПИ 47562.33.29 - публична общинска собственост, с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път и се включва в съществуващата водопроводна мрежа в западната част на с. Меден кладенец. Трасето продължава от северната част на населеното място през ПИ 47562.29.16 – с НТП пасище, частна общинска собственост и достига до помпена станция, находяща се в ПИ 47562.29.17 – с НТП за друг вид водно течение, водна площ, съоръжение частна общинска собственост.

Преди издаване на разрешение за строеж да се уредят всички отношения, свързани с правото на преминаване през имоти чужда собственост.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, настоящото Решение подлежи на обжалване по законосъобразност в тридесетдневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез Община „Тунджа“ пред Административен съд гр. Ямбол.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“

Юрист: