



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“
505

ПРЕДЛОЖЕНИЕ - ДОКЛАД
от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за изграждане подземен електропровод на техническата инфраструктура по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На Вашето внимание предоставям проект за ПУП - Парцеларен план за трасе на Нова подземна кабелна линия 20 kV средно напрежение с начало съществуващ ЖР стълб вграден в оста на въздушен електропровод „Заводски в участъка между ЖР 156 и ТП „ПС РБ“, за присъединяване на нов МТП /мачтов трансформаторен пост/ до 1x400 kVA, 20/0,4kV, монтиран в ПИ 40484.11.172, кабелна линия НН 1kV и електромерно табло за външно ел. захранване на „Складова база за селскостопанска продукция“ в ПИ 40484.11.172 по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

Трасето на новия кабел Ср Н (средно напрежение) с дължина 80 м, започва от съществуващ ЖР стълб вграден в извод Ср Н „Заводски участъка между ЖР 156 и ТП „ПС РБ“, намиращ се в ПИ с идентификатор 40484.11.176 с площ 2517 кв.м, местност „Афузов кър“, вид територия Земеделска, НТП – Обществен селищен парк, градина, публична общинска собственост, при граници ПИ 40484.11.103 и ПИ 40484.11.137, преминава през поземлен имот с идентификатор 40484.11.173 с площ 3721 кв.м., вид територия Земеделска, НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, при граници ПИ 40484.8.61 и ПИ 40484.11.1 и достига до нов ТП, находящ се в поземлен имот с идентификатор 40484.11.172 с площ 18303 кв.м., частна собственост на „Теневи Груп 2020“ ЕООД, вид територия-урбанизирана с НТП – За Складова база по КККР при граници ПИ 40484.11.3 и ПИ 40484.11.5 по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

С Решение № 371/30.01.2025 г. Общински съвет „Тунджа“ гр. Ямбол е разрешил изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект Нова подземна кабелна линия средно напрежение с начало съществуващ ЖР стълб вграден в оста на въздушен електропровод „Заводски в участъка между ЖР 156 и ТП „ПС РБ“, за присъединяване на нов МТП /мачтов трансформаторен пост/ до 1x400 kVA, 20/0,4kV, монтиран в ПИ 40484.11.172, кабелна линия НН 1kV и електромерно табло за външно ел. захранване на „Складова база за селскостопанска продукция“ в ПИ 40484.11.172 по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

Изработеният Подробен устройствен план – Парцеларен план е внесен за одобряване със заявление вх. № 5300 - 1097/02.07.2025 г. от „ЕлектроразпределениеЮГ“ ЕАД.

Обявен е в държавен вестник, брой 59 от 22.07.2025 г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Парцеларният план по обем и съдържание отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на територията и е приет от Общинския експертен съвет с решение по т. 11 от Протокол № 13 /10.09.2025 г .

Съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проекта за парцеларен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да одобри проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на Община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за изграждане подземен електропровод на техническата инфраструктура по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на Нова подземна кабелна линия средно напрежение с начало съществуващ ЖР стълб вграден в оста на въздушен електропровод „Заводски в участъка между ЖР 156 и ТП „ПС РБ“, за присъединяване на нов МТП /мачтов трансформаторен пост/ до 1x400 kVA, 20/0,4kV, монтиран в ПИ 40484.11.172, кабелна линия НН 1kV и електромерно табло за външно ел. захранване на „Складова база за селскостопанска продукция“ в ПИ 40484.11.172 по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

Трасето на новия кабел Ср Н (средно напрежение) с дължина 80 м, започва от съществуващ ЖР стълб вграден в извод Ср Н „Заводски участъка между ЖР 156 и ТП „ПС РБ“, намиращ се в ПИ с идентификатор 40484.11.176 с площ 2517 кв.м, местност „Афузов кър“, вид територия Земеделска, НТП – Обществен селищен парк, градина, публична общинска собственост, при граници ПИ 40484.11.103 и ПИ 40484.11.137, преминава през поземлен имот с идентификатор 40484.11.173 с площ 3721 кв.м., вид територия Земеделска, НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост, при граници ПИ 40484.8.61 и ПИ 40484.11.1 и достига до нов ТП, находящ се в поземлен имот с идентификатор 40484.11.172 с площ 18303 кв.м., частна собственост на „Теневи Груп 2020“ ЕООД, вид територия-урбанизирана с НТП – За Складова база по КККР при граници ПИ 40484.11.3 и ПИ 40484.11.5 по КККР в землището на с. Кукорево, област Ямбол.

Преди издаване на разрешение за строеж да се уредят всички отношения, свързани с правото на преминаване през имоти чужда собственост.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, настоящото Решение подлежи на обжалване по законосъобразност в тридесетдневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез община „Тунджа“ пред Административен съд гр. Ямбол.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“