



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“ в землището на с. Дражево.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400 - 1185/14.07.2025 г. от Иван [REDACTED] Стоянов, управител на „САУТ СОЛАР РЕСАЙКЛИНГ КОМПАНИ“ ООД с ЕИК [REDACTED] собственик с нот. акт вхр. № 4116/2024 г. на СВ - Ямбол на поземлен имот с идентификатор 23501.14.10, с отреждане по ОУП – **ниви**, с площ 12.001 дка в местност „КОРИЯТА - КАМЪКА“ с начин на трайно ползване – нива по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Дражево, община „Тунджа“, област Ямбол. Като с изменението в ОУП се предвижда отреждане за **терени за производствени дейности**.

Инвестиционните намерения на заявителя са във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, което налага изменението на ОУП.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя в съответствие с изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 127, ал. 9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,
СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на Община „Тунджа“

Р Е Ш Е Н И Е

Относно: Изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“ в землището на с. Дражево.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 и чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

Р Е Ш И:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на Община „Тунджа“ за поземлен имот с идентификатор 23501.14.10, с отреждане по ОУП – **ниви**, с площ 12.001 дка в местност „КОРИЯТА - КАМЪКА“ с начин на трайно ползване – ниви по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Дражево, община „Тунджа“, област Ямбол. Като с изменението в ОУП се предвижда отреждане за **терени за производствени дейности**.

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“