



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: https://tundzha.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Оптичен кабел от с. Каравелово, Община „Тунджа“ до с. Бояново, Община Елхово, обл. Ямбол в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община „Тунджа“ е постъпило заявление с № 5300-1010/16.06.2025 г. от ЕТ „Георг – Георги Георгиев“, с искане за учредяване на право на преминаване през имоти - публична общинска собственост за обект „Оптичен кабел от с. Каравелово, Община „Тунджа“ до с. Бояново, Община Елхово, обл. Ямбол.

Представен е технически проект, част геодезия, съгласно който проектното трасе е със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода и преминава през имоти - общинска собственост, в землището на село Каравелово, както следва:

- ПИ с идентификатор 36200.35.73 по КККР на с. Каравелово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 36200.38.92 по КККР на с. Каравелово, с НТП – Отводнителен канал;
- ПИ с идентификатор 36200.40.92 по КККР на с. Каравелово, с НТП - Отводнителен канал;
- ПИ с идентификатор 36200.39.119 по КККР на с. Каравелово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 36200.46.119 по КККР на с. Каравелово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотите, върху които е разположено проектното трасе на обекта в землището на село Каравелово, са публична общинска собственост.

Заявителят е регистриран от Комисията за регулиране на съобщенията за осъществяване на електронни съобщения и е вписан в публичния регистър на предприятията по чл.33, ал.1, т.1 от Закона за електронните съобщения.

Съгласно чл.30 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти - общинска собственост, като правата се предоставят за срок до 10 години по реда на чл. 19 от същия закон. В чл. 19 е предвидено правата по чл. 15, ал.1 и чл.17, ал.1 върху елементи от физическа инфраструктура, общинска собственост, да се предоставят за срок до 10 години без провеждане на търг или конкурс.

Съгласно чл.17, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи могат да искат да им бъде предоставено право на преминаване и право на специално ползване по Закона за пътищата на елементи и/или съоръжения на физическата инфраструктура на други мрежови оператори, включително по отношение на сервитутните зони на тези елементи и/или съоръжения и на естествени водни басейни, като в чл.18, ал.3 е определено, че посочените права върху мостове, пътища, улици, тротоари и други имоти - публична държавна или публична общинска собственост, се представят безвъзмездно в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи.

Съгласно чл. 31, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, при изграждане на нова и/или разширение на съществуваща линейна физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи възникват сервитути. Сервитутите по този закон се отразяват в кадастъра и се вписват при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър. Съгласно ал. 3 от същата разпоредба, за имоти - публична собственост, обезщетения не се дължат, като това не се отнася за имоти - частна собственост.

Предвид изложеното, предлагам да подкрепите предложението проект за решение, при което се учреди безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на Община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Оптичен кабел от с. Каравелово, Община „Тунджа“ до с. Бояново, Община Елхово, обл. Ямбол в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, чл. 18, ал. 3, във връзка с чл. 19, ал. 1 и чл. 31, ал.1 и ал.3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Общинският съвет

РЕШИ:

Да се предостави безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години, в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“, на трасе на обект : „Оптичен кабел от с. Каравелово, Община „Тунджа“ до с. Бояново, Община Елхово, обл. Ямбол в полза на ЕТ „Георг – Георги Георгиев“, съгласно одобрена техническа документация през имоти - публична общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентификатор 36200.35.73 по КККР на с. Каравелово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор 36200.38.92 по КККР на с. Каравелово, с НТП – Отводнителен канал;
 - ПИ с идентификатор 36200.40.92 по КККР на с. Каравелово, с НТП - Отводнителен канал;
 - ПИ с идентификатор 36200.39.119 по КККР на с. Каравелово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор 36200.46.119 по КККР на с. Каравелово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път,
- с обща дължина на трасето през землището на село Каравелово е 2 092.70 м., със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОБС „Тунджа“