



# ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: [contact@tundja.net](mailto:contact@tundja.net), [contact@tundzha.net](mailto:contact@tundzha.net) web site: <https://tundzha.bg>

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**„ТУНДЖА“**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ДОКЛАД** **от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“**

**Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура землището на с. Генерал Инзово**

### **УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На Вашето внимание предоставям проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на кабелна линия НН 1 kV и електромерно табло за външно ел. захранване на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция – плодове и зеленчуци“ в урегулиран поземлен имот I 21. 213 за складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, представляващ поземлен имот с идентификатор 32740.21.213 по КККР в землището на с. Генерал Инзово, община „Тунджа, област Ямбол.

Изработеният подробен устройствен план е внесен за одобряване със заявление вх.№5300-162/29.01.2025г. от Николай Колев Колев, като пълномощник на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ЕИК 115552190, с адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ №37. Обявен е в държавен вестник брой №15/21.02.2025 г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Трасето на подземния ел. кабел с дължина 271.00 м е с начало ТП „Стопански двор“, намиращ се в поземлен имот с идентификатор 32740.21.520 с площ 251 кв. м – частна собственост обществени организации, с НТП за стопански двор, с граници: ПИ 32740.21.530 и ПИ 32740.21.874, преминава през

поземлен имот с идентификатор 32740.21.530 с площ 514 кв. м - публична общинска собственост, с НТП за местен път, с граници: ПИ 3270.21.520 и ПИ 32740.21.245, преминава през поземлен имот с идентификатор 32740.21.245 с площ 263137 кв. м – стопанисвано от общината, с НТП пасище, с граници: ПИ 3270.21.530 и ПИ 32740.21.213 и достига до урегулиран поземлен имот I 21. 213 за складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, представляващ ПИ с идентификатор 32740.21.213 с площ 4401 кв. м – частна собственост, с НТП за складова база, с граници: ПИ 3270.21.245 и ПИ 32740.21.281 по КККР в землището на с. Генерал Инзово, община „Тунджа“, област Ямбол.

С Решение № 295/31.10.2024 г. на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет „Тунджа“ е разрешил изработването на проект за ПУП – Парцеларен план за трасе на кабелна линия НН 1 kV и електромерно табло за външно ел. захранване на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция – плодове и зеленчуци“ в урегулиран поземлен имот I 21. 213 за складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, представляващ поземлен имот с идентификатор 32740.21.213 по КККР в землището на с. Генерал Инзово.

Парцеларният план по обем и съдържание отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на територията и е приет от Общинския експертен съвет с решение по т. 1 от Протокол № 5/26.03.2025 г.

Съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проекта за парцеларен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да одобри проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура.

**С уважение,**

**СТАНЧО СТАВРЕВ**  
*Кмет на Община „Тунджа“*

*Изготвил:*  
*Станка Димитрова – гл. специалист в дейност „Благоустройство“*

*Съгласувал:*  
*арх. Ангел Калайджиев – главен архитект*

Проект!

## **Р Е Ш Е Н И Е**

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура в землището на с. Генерал Инзово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

## **Р Е Ш И:**

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабелна линия НН 1 kV и електромерно табло за външно ел. захранване на „Складова база за съхранение на селскостопанска продукция – плодове и зеленчуци“ в урегулиран поземлен имот I 21. 213 за складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, представляващ поземлен имот с идентификатор 32740.21.213 по КККР в землището на с. Генерал Инзово, община „Тунджа, област Ямбол.

Трасето на подземния ел. кабел с дължина 271.00 м е с начало ТП „Стопански двор“, намиращ се в поземлен имот с идентификатор 32740.21.520 с площ 251 кв. м – частна собственост обществени организации, с НТП за стопански двор, с граници: ПИ 32740.21.530 и ПИ 32740.21.874, преминава през поземлен имот с идентификатор 32740.21.530 с площ 514 кв. м - публична общинска собственост, с НТП за местен път, с граници: ПИ 3270.21.520 и ПИ 32740.21.245, преминава през поземлен имот с идентификатор 32740.21.245 с площ 263137 кв. м – стопанисвано от общината, с НТП пасище, с граници: ПИ 3270.21.530 и ПИ 32740.21.213 и достига до урегулиран поземлен имот I 21. 213 за складова база за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника, представляващ ПИ с идентификатор 32740.21.213 с площ 4401 кв. м – частна собственост, с НТП

за складова база, с граници: ПИ 3270.21.245 и ПИ 32740.21.281 по КККР в землището на с. Генерал Инзово, община „Тунджа“, област Ямбол.

Преди издаване на разрешение за строеж да се уредят всички отношения, свързани с правото на преминаване през имоти чужда собственост.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, настоящото Решение подлежи на обжалване по законосъобразност в тридесетдневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез Община „Тунджа“ пред Административен съд гр. Ямбол.

**АТАНАС ХРИСТОВ**

*Председател на ОБС „Тунджа“*

*Юрист:/Елена Иванова/*