



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 66 15 65 факс: 046 66 15 75
e-mail: contact@tundzha.bg web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА”

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА”

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за изграждане подземен електропровод на техническата инфраструктура по КККР в землището на с. Тенево, област Ямбол.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление вх.№ 5300-132/23.01.2025 г. от „ВР ИНВЕСТМЪНТ“ ООД, ЕИК 207227636, с искане за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за обект „Кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФЕЦ ТЕНЕВО-ВР ИНВЕСТМЪНТ, инсталация За производство на ел. енергия с мощност 3 MW и КТП 20/0.4 kV, 2x1600 KVA със сектор ЕР ЮГ от УПИ VIII₆₁₃, с. Тенево, ПИ 72240.38.613 до ПИ 72240.37.271 по КККР в землището на с. Тенево, област Ямбол“.

Трасето на кабела започва от УПИ VIII₆₁₃ за ФЕЦ, съответстващ на ПИ с идентификатор 72240.38.613, по КККР на землище с. Тенево с площ 25424 кв.м, местност „Маломирски път“, урбанизирана с НТП-За производство на строителни материали, конструкция и изделия, собственост на „ВР ИНВЕСТМЪНТ“ ООД, при граници ПИ 72240.38.280 и ПИ 72240.38.614, пресича ПИ с идентификатор

72240.38.446 с площ 3386 кв.м, местност „Кръстеви драки“, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост, при граници ПИ 72240.38.1 и ПИ 72240.38.2 и достига до сградата на електростанция, намираща се в ПИ с идентификатор 72240.38.271 по КККР с площ 14665 кв.м., местност „Маломирски път“ с НТП „За съоръжение на електропровод, частна, обществени организации“, собственост на „ХЕС“ ЕАД, при граници ПИ 72240.38.253 и ПИ 72240.38.273 по КККР в землището на с. Тенево, област Ямбол.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ и към него са представени следните документи: Техническо задание – 2 броя, ПУП – ПП – предложение, скица на ПИ с идентификатор 72240.38.613 на СГКК – гр.Ямбол, нотариален акт вх.рег. № 3407/2024 г., предварителен договор от 15.08.2024 г., РИОСВ изх.№ КОС-01-5074-1/03.09.2024 г. и регистър на засегнатите имоти и пълномощно.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“

Проект!

РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура по КККР в землището на с. Тенево, област Ямбол.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за обект: Кабелна линия 20 kV за присъединяване на ФЕЦ ТЕНЕВО-ВР ИНВЕСТМЪНТ, инсталация „За производство на ел. енергия с мощност 3 MW и КТП 20/0.4 kV, 2x1600 KVA със сектор ЕР ЮГ от УПИ VIII₆₁₃ с. Тенево, ПИ 72240.38.613 до ПИ 72240.37.271 по КККР в землището на с. Тенево, област Ямбол“.

Трасето на кабела започва от УПИ VIII₆₁₃ за ФЕЦ, съответстващ на ПИ с идентификатор 72240.38.613, по КККР на землище с. Тенево с площ 25424 кв.м, местност „Маломирски път“, урбанизирана с НТП-„За производство на строителни материали, конструкция и изделия“, собственост на „ВР ИНВЕСТМЪНТ“ ООД, при граници ПИ 72240.38.280 и ПИ 72240.38.614, пресича ПИ с идентификатор 72240.38.446 с площ 3386 кв.м, местност „Кръстеви драки“, с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, общинска публична собственост, при граници ПИ 72240.38.1 и ПИ 72240.38.2 и достига до сградата на електростанция, намираща се в ПИ с идентификатор 72240.38.271 по КККР с площ 14665 кв.м., местност „Маломирски път“ с НТП „За съоръжение на електропровод, частна, обществени организации“, собственост на „ХЕС“ ЕАД,

при граници ПИ 72240.38.253 и ПИ 72240.38.273 по КККР в землището на с. Тенево, област Ямбол.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОБС „Тунджа

Юрист: Елена Иванова