



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

„ТУНДЖА“

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с транспортен достъп за землището на с. Веселиново.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400 - 5381/19.12.2024 г. от Георги Стефанов Лазаров с ЕГН [REDACTED], с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с транспортен достъп на поземлен имот с идентификатор 10776.1.63 с площ 7.310 дка. Поземления имот е с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – нива, находящ се в местност „Юрта“ по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Веселиново, община „Тунджа“, област Ямбол. Цел на разработката е да се образуват 9 урегулирани поземлени имота с отреждане **за малкоетажно жилищно застрояване** с една обслужваща улица, транспортен достъп.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, документ за собственост, скица, предложение за ПУП - ПЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с транспортен достъп за землището на с. Веселиново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване с транспортен достъп на поземлен имот с идентификатор 10776.1.63 с площ 7.310 дка, с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – нива, находящ се в местност „Юрта“ по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Веселиново, община „Тунджа“, област Ямбол, с който се образуват 9 урегулирани поземлени имота с отреждане **за малкоетажно жилищно застрояване** с една обслужваща улица, транспортен достъп.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“