



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА”

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТОДОР НАЛБАНТОВ – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА”

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в землището на с. Тенево, област Ямбол.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-2157/19.11.2024 г. от „ГАМА БИЛД 2023“ ЕООД, ЕИК с искане да се разреши изработване на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 72240.38.18 с площ 5938 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска ,в местност „Кръстеви драки“ по КККР в землището на с. Тенево, с цел образуването на Урегулиран поземлен имот с променено предназначение: **За съхранение и отдаване на електрическа енергия.**

Заявлението за разрешаване изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване е направено от заинтересуваното лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и към него са приложени следните документи: техническо задание, нот. акт вх. рег № 6385 /2024 г. на СВ, предложение за ПУП, скица № 15-1131952/06.11.2024 г. на СГКК – Ямбол и предварителен договор № ПРД-ССЕБ-20-62/30.09.2024 г.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план и съответно за одобряване на заданието се извършва от общински съвет „Тунджа” на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал. 1 от ЗУТ по предложение на кмета на общината.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предвид което, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за Подробен устройствен план .

С уважение,

ТОДОР НАЛБАНТОВ

За Кмет на община „Тунджа”

Съгласно Заповед № РД-07-1376/18.11.2024 г.

Проект!

РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в землището на с. Тенево, област Ямбол.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 72240.38.18 с площ 5938 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска ,в местност „Кръстеви драки“ по КККР в землището на с. Тенево, с цел образуване на Урегулиран поземлен имот с предназначение **„За съхранение и отдаване на електрическа енергия“**.

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на табло за обявления в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“