



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
"ТУНДЖА"

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от ТОДОР НАЛБАНТОВ – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ в землището на с. Тенево, област Ямбол.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх.№ 5300-2156/19.11.2024 г. от „ГАМА БИЛД 2023“ ЕООД, ЕИК 207478033, собственици съгласно нот. акт вх. рег № 6385 /2024 г. на СВ на поземлен имот с идентификатор 72240.38.18 с площ 5938 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност Кръстеви драки по КККР в землището на с. Тенево.

В Общия устройствен план имота са с отреждане за „ниви“

Искането е за изменение на ОУП“ с цел промяна предназначението на имота и образуването на Урегулиран поземлен имот с променено предназначение **За съхранение и отдаване на електрическа енергия.**

Инвестиционните намерения на заявителя, съответно изменение на ОУП е допустимо съгласно чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя в съответствие с изискванията на чл.125, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл.127, ал. 9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно предлагам общинският съвет да одобри заданието и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,
ТОДОР НАЛБАНТОВ
За Кмет на община „Тунджа“

Проект !

РЕШЕНИЕ

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа” гр. Ямбол в землището на с. Тенево, област Ямбол.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124, ал.1 и 124б, ал.1, във връзка с чл.134, ал.3 и чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Тунджа” – Ямбол

РЕШИ:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа” на поземлен имот с идентификатор 72240.38.18 с площ 5938 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност Кръстеви драки по КККР в землището на с. Тенево, за промяна на отреждането на имота от нива в имот с предназначение **„За съхранение и отдаване на електрическа енергия“**.

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се обяви по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС “Тунджа”