



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА”

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА”

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-1373/17.07.2024 г. от Ангел Тепсизов, като пълномощник на „НИНКАСИ“ ЕООД, ЕИК 207496483, представлявано от Светослав Иванов - управител с искане да се разреши изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 35028.18.64 с площ 4999 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП - нива в местност „Гробищта“ и поземлен имот с идентификатор 35028.18.65 с площ 7800 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП - нива в местност „Гробищта“ по КККР в землището на с. Кабиле, с цел обособяване на УПИ с отреждане **за ремонт и съхранение на селскостопанска техника** и УПИ с отреждане **за складова база за съхранение и пакетиране на селскостопанска продукция**, с линии на застрояване за тях.

Към него са приложени следните документи: техническо задание, нотариален акт вхр. №2094/2024 г. на СВ и скици №15-468051-08.05.2024 г., №15-468058-08.05.2024 г. на СГКК гр. Ямбол, проект-предложение за ПУП-ПРЗ и пълномощно.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното задание е съставено, съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,
СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на община „Тунджа“

РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 35028.18.64 с площ 4999 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП - нива в местност „Гробищта“ и поземлен имот с идентификатор 35028.18.65 с площ 7800 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП - нива в местност „Гробищта“ по КККР в землището на с. Кабиле, с цел обособяване на УПИ с отреждане **за ремонт и съхранение на селскостопанска техника** и УПИ с отреждане **за складова база за съхранение и пакетиране на селскостопанска продукция**, с линии на застрояване за тях.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл.16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата, и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“