



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

## ЗАПОВЕД

№ 110-09-330-14

гр. Ямбол, 15.05.2024 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-412/03.08.2023 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-412-3/17.08.2023 г., ПО-09-412-5/24.10.2023 г., ПО-09-412-12/01.12.2023г., ПО-09-412-15/29.01.2024 г. и ПО-09-412-18/28.02.2024г. на Директора на Од „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение.

## ОДОБРЯВАМ:

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2023/2024 за землището на с. ДРЯНОВО, ЕКАТТЕ 23978, община Тунджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТЕВРОЦА-РУМЕН ТОНЕВ	102,418	0,000	102,418
2	БУЛ АГРО ИНВЕСТЕООД	1829,045	52,559	1881,604
3	КРОНОС ФАРМЕООД	791,354	6,698	798,052
4	ТЕРА ПОИНТ ТЕНЕВО ЕООД	1596,568	51,735	1648,303
5	МУЛТИ ТРЕЙДНГ ЕООД	1605,243	31,807	1637,050
6	АГРО ИНВЕСТМЪНТ БГ ЕООД	298,827	4,596	303,423
7	БИО ФАРМ БГ ЕООД	314,885	3,299	318,184
8	АГРО БИО ФАРМ 2015 ЕООД	551,062	27,662	578,724
9	"БИО ПРОДУКТИ 2015" ЕООД	639,082	14,777	653,859
10	ПЕЙЧО ИВАНОВ ИВАНОВ	50,975	0,000	50,975
ОБЩО:		7779,459	193,133	7972,592

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползвателите на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за

чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **48.00 лв./дка.** представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2023/2024 година за землището с. **Дряново, община Тунджа,** област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правомощните лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Тунджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на с. **Дряново** и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“ и да се публикуват на интернет страницата на община Тунджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоятелни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, следва да се признават за **правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл.60, ал.5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

X

Донка Георгиева  
Директор на ОД "Земеделие" Ямбол

