



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне ползването на общински пасища, мери и ливади по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ Общинският съвет ежегодно приема с мнозинство от общия брой на съветниците решение за предоставяне на пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Решението следва да съдържа: Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване, задълженията на общината и ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите.

Списъкът на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява в общините и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината в срок до 1 март.

Плановете за паша за отделните землища за стопанската 2023-2024 г. са изготвени съгласно предложенията на кметовете и кметските заместници по населени места, при спазване реда, регламентиран в ЗСПЗЗ, Правилника за неговото прилагане и Работна инструкция, регламентираща действията при управление на земите от общинския поземлен фонд (ОПФ), с НТП: пасища, мери и ливади. Решението на Общински съвет по чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ определя ПМЛ от ОПФ, които се разпределят между правоимащите, собственици или наематели, на регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на притежаваните пасищни селскостопански животни, както и имотите за общо ползване.

Пасища, мери и ливади от ОПФ се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2. от ЗСПЗЗ.

Разпределението се извършва при спазване разпоредбите на чл.37и от ЗСПЗЗ, а именно:

- не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;

- на правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;

- на правоимащите лица, отглеждачи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки „Плащания за преминаване към биологично земеделие“ и „Плащания за поддържане на биологично земеделие“, включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

Лицата, които желаят да се възползват от предоставената им по закон възможност подават заявление до кмета на общината в срок до 10 март на съответната година, към което прилагат необходимите документи, определени в правилника за прилагането на закона.

Съгласно разпоредбите на ЗСПЗЗ отдаването под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд е по цени, определени по пазарен механизъм, които не могат да бъдат по-ниски от средното рентно плащане за съответното землище, съобразно начинът на трайно ползване.

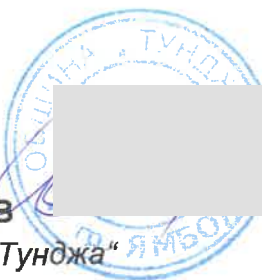
Предоставянето на земи от общинския поземлен фонд, с НТП: пасище, мера и ливада ще подпомогне дейността на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни в съответното населено място.

Предвид гореизложеното, Ви предлагам да подкрепите предложениия проект за решение.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ

Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне ползването на общински пасища, мери и ливади по реда на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 37о, ал. 4, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Одобрява Годишен план за паша за стопанска 2024-2025 година на територията на община „Тунджа“- Приложение № 1.
2. Дава съгласие за предоставяне под наем на пасища, мери и ливади, собственост на общината, включително и тези по чл. 19 от ЗСПЗЗ /без публичен търг или публично оповестен конкурс/ за общо и индивидуално ползване.
3. Определя задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на пасища, мери и ливади, съгласно Приложение № 2.
4. Упълномощава Кмета на Община Тунджа да сключи договори за отдаване под наем за срок 5 години.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“