



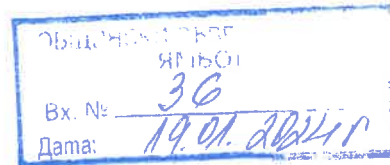
ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-137/10.01.2024 г. от Янчо [REDACTED] Христов от гр.Ямбол и Иван [REDACTED] Славов с искане да се разреши изработване на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40484.32.419 с площ 4013 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност Манаф чаир по КККР на с. Кукорево и поземлен имот с идентификатор 40484.32.420 с площ 281 кв. м, с НТП – лозе, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност Манаф чаир по КККР на с. Кукорево с цел промяна на предназначението на имота **За жилищно строителство.**

Заявлението за разрешаване изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване е направено от заинтересованото лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и към него са приложени следните документи: техническо задание, нот. акт вх. рег № 5504 /2023 г., нот.акт вх.рег. № 5196/2023 г., нот.акт вх.рег. № 5503/2023 г, нот.акт

вх.рег. № 5195/2023 г. на СВ, скица – предложение за ПУП и скица № 15-17533/09.01.2024 г. и скица № 15-17536/09.01.2024 г. на СГКК – Ямбол.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план и съответно за одобряване на заданието се извършва от общински съвет „Тунджа“ на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал. 1 от ЗУТ по предложение на кмета на общината.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предвид което, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за Подробен устройствен план .

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40484.32.419 с площ 4013 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност Манаф чаир по КККР на с. Кукорево и поземлен имот с идентификатор 40484.32.420 с площ 281 кв. м, с НТП – лозе, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност Манаф чаир по КККР на с. Кукорево с цел промяна на предназначението на имота **За жилищно строителство**.

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и кметството, както и се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОБС „Тунджа“