



# ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8800, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: [contact@tundja.net](mailto:contact@tundja.net), [contact@tundzha.net](mailto:contact@tundzha.net) web site: <https://tundzha.bg>

23

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №	671
Дата:	16.12.2023г.

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ДОКЛАД

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: **Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На Вашето внимание предоставям проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия НН за захранване на УПИ I 15.104 за хотел, ресторант, басейн и фотоволтаичен парк, представляващ ПИ с идентификатор 35028.15.104 с площ 5538 кв.м с граници: ПИ 35028.15.103 и ПИ 35028.15.89 по КККР в землището на с. Кабиле. Трасето на кабела започва от табло НН на съществуващ ТП Кабиле - 4, извод СН Дражево, п/ст Ямбол находящ се в поземлен имот с идентификатор 35028.16.81 с площ 116 кв.м – държавна публична собственост, с НТП за съоръжение за електропровод, с граници: ПИ 35028.16.80 и ПИ 35028.16.87, преминава през поземлен имот с идентификатор 35028.16.87 с площ 10524 кв. м - общинска публична собственост, с НТП за местен път, с граници: ПИ 35028.15.104 и ПИ 35028.16.46 и достига до урегулиран поземлен имот I 15.104 за хотел, ресторант, басейн и фотоволтаичен парк, представляващ ПИ с идентификатор 35028.15.104 с площ 5538 кв. м, с граници: ПИ 35028.15.103 и ПИ 35028.15.89 по КККР в землището на с. Кабиле, община „Тунджа“, област Ямбол.

Изработеният подробен устройствен план е внесен за одобряване със заявление с вх.№5300-2235/26.09.2023г. от Стоян Петков, като управител на „МЕЧТА 76“ ЕООД, ЕИК 207431222, собственик с нотариален акт вхр. № 3488/2023 г. на СВ. Обявен е в държавен вестник брой №96/17.11.2023 г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Парцеларният план по обем и съдържание отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на територията и е приет от Общинския експертен съвет с решение по т. 1 от Протокол № 16/20.12.2023 г.

Съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проекта за парцеларен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да одобри проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура.

С уважение,  
**СТАНЧО СТАВРЕВ**  
Кмет на Община „Тунджа“



## РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

## РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия НН за захранване на УПИ I 15.104 за хотел, ресторант, басейн и фотоволтаичен парк, представляващ ПИ с идентификатор 35028.15.104 с площ 5538 кв.м с граници: ПИ 35028.15.103 и ПИ 35028.15.89 по КККР в землището на с. Кабиле. Трасето на кабела започва от табло НН на съществуващ ТП Кабиле - 4, извод СН Дражево, п/ст Ямбол находящ се в поземлен имот с идентификатор 35028.16.81 с площ 116 кв.м – държавна публична собственост, с НТП за съоръжение за електропровод, с граници: ПИ 35028.16.80 и ПИ 35028.16.87, преминава през поземлен имот с идентификатор 35028.16.87 с площ 10524 кв. м - общинска публична собственост, с НТП за местен път, с граници: ПИ 35028.15.104 и ПИ 35028.16.46 и достига до урегулиран поземлен имот I 15.104 за хотел, ресторант, басейн и фотоволтаичен парк, представляващ ПИ с идентификатор 35028.15.104 с площ 5538 кв. м, с граници: ПИ 35028.15.103 и ПИ 35028.15.89 по КККР в землището на с. Кабиле, община „Тунджа“, област Ямбол.

Преди издаване на разрешение за строеж да се уредят всички отношения, свързани с правото на преминаване през имоти чужда собственост.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, настоящото Решение подлежи на обжалване по законосъобразност в тридесетдневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез Община „Тунджа“ пред Административен съд гр. Ямбол.

**АТАНАС ХРИСТОВ**

*Председател на ОбС „Тунджа“*