

ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождени" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

dl

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТУНДЖА ЯМБОЛ	
Вх. №	67
Дата:	18.12.2023г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: **Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400 - 5185/07.12.2023 г. от Трифон Димов с ЕГН _____ и София Димова с ЕГН _____, чрез пълномощник Велика Филчева, с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 68878.17.54 с площ 0.818 дка. Поземления имот е с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – за вилна сграда, находящ се в местност „Долен юрт“ по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Стара река, община „Тунджа“, област Ямбол. Цел на разработката е да се образува урегулиран поземлен имот с отреждане за жилищно строителство.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, пълномощно, документ за собственост, скица, предложение за ПУП - ПР.

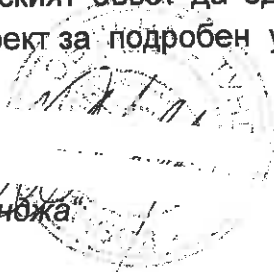
Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, както следва:

План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 68878.17.54 с площ 0.818 дка, с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – за вилна сграда, находящ се в местност „Долен юрт“ по кадастралната карта и кадастралните регистри за землището на с. Стара река, община „Тунджа“, с който се образува урегулиран поземлен имот с отреждане за жилищно строителство.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“