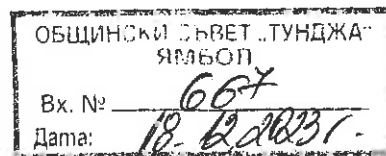




ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8800, пл. "Освобождение" 1
тел. 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СТАНЧО СТАВРЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-2516/03.11.2023 г. от „МИТЕВИ - АГРО“ ООД, ЕИК 207307018 с искане да се разреши изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 23501.20.6 с площ 8997 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП - нива в местност „Казлача“ по КККР в землището на с. Дражево, с цел промяна на отреждането на поземления имот. В Общия устройствен план имота е с отреждане за ниви. Искането е за изменение на ОУП, като възложителят предвижда да използва описания имот за приемна база и временно съхранение на зърно и селскостопанска продукция.

Инвестиционните намерения на заявителя, съответно изменение на ОУП е допустимо, съгласно чл. 134, ал.1, т.1 от ЗУТ.

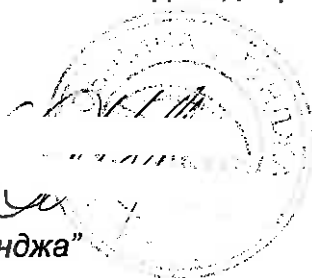
Във връзка с това е изготвено задание от възложителя, в съответствие с изискванията на чл.125, ал.2 от ЗУТ.

Съгласно чл.127, ал.9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно предлагам общинският съвет да одобри заданието и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,

СТАНЧО СТАВРЕВ
Кмет на община „Тунджа“



Проект!

РЕШЕНИЕ

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124, ал.1 и чл.124 „б“, ал.1, във връзка с чл.134, ал.3 и чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ за поземлен имот с идентификатор 23501.20.6 с площ 8997 кв.м, с трайно предназначение – земеделска, НТП - нива в местност „Казлача“ по КККР в землището на с. Дражево. В Общия устройствен план имота е с отреждане – ниви. Искането е за изменение на ОУП, като се предвиди отреждане за **приемна база и временно съхранение на зърно и селскостопанска продукция.**

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

АТАНАС ХРИСТОВ

Председател на ОбС „Тунджа“