



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

ЗА П О В Е Д

№ 170-09-685-13

гр. Ямбол, 14.11.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ПЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-412/03.08.2023 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-412-3/17.08.2023 г. и ПО-09-412-5/24.10.2023 г. на Директора на Од „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

О Д О Б Р Я В А М :

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2023/2024 за землището на с. СИМЕОНОВО, ЕКАТТЕ 66456, община Тунджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ПЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ХРИСТО СТОЯНОВ ДЕЯНОВ	20,020	0,000	20,020
2	ГЕОМЕКСЕООД	3,092	0,000	3,092
3	ЖОГО ООД	21,025	0,000	21,025
4	"ЕТКА-95" ЕООД	285,113	0,000	285,113
5	ЕТ ДОБРИ ТОДОРОВ ДОБРЕВ	1410,402	12,547	1422,949
6	АГРАРИКА ГРЕЙНС ЕООД	399,946	7,001	406,947
7	ЦВЕТА СТОЙКОВА БАКАЛОВА	27,121	0,000	27,121
8	СТАНЧО ИВАНОВ СТАНЧЕВ	45,682	0,000	45,682
9	ГЕНО АНГЕЛОВ ГЕНОВ	31,145	0,000	31,145
10	СТАНКА СТОЯНОВА МИНЧЕВА	35,620	0,000	35,620
11	ГЕОРГИ ГОСПОДИНОВ ДИМИТРОВ	47,286	0,000	47,286
12	ПЛАМЕН ИЛИЕВ ДИНЕВ	73,478	0,000	73,478
13	ТодорДимитровХристов	54,658	0,000	54,658
14	АНДОН ЖЕЛЯЗКОВ АНДОНОВ	38,941	0,000	38,941
15	НАДЕЖДА ИВАНОВА КУРТЕВА	100,722	0,000	100,722
16	СТОЯН МАНОЛОВ ДЕЯНОВ	146,062	0,000	146,062
17	МИТКО ЖЕЛЯЗКОВ АНДОНОВ	21,828	0,000	21,828
18	ПАВЕЛ ИЛИЯНОВ ИЛЧЕВ	26,399	0,000	26,399
19	БИОСИМ ООД	6046,810	19,992	6066,802

20	СД НЕВЕГА-СТАНЕВ И С-ИЕ	380,224	0,000	380,224
21	ЧОВЕКА-ДИМИТЪР ИВАНОВ ЕТ	4216,929	14,471	4231,400
22	ЕТ СТОЖЕР-СТОЯН СТОЯНОВ	7965,328	0,000	7965,328
ОБЩО:		21397,831	54,011	21451,842

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК" ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на 55.00 лв./дка, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2023/2024 година за землището с. Симеоново, община Тунджа, област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Тунджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на с. Симеоново и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“ и да се публикуват на интернет страницата на община Тунджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл.60, ал.5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.



Ямбол