



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ"-ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-565-17

гр. Ямбол, 09.11.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-412/03.08.2023 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-412-3/17.08.2023 г. и ПО-09-412-5/24.10.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие” Ямбол, и доброволно споразумение,

ОДОБРЯВАМ:

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2023/2024 за землището на с. ХАДЖИДИМИТРОВО, ЕКАТТЕ 77030, община Тунджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земни по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЕТ"ЕЛИА-ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА"	2672,075	9,498	2681,573
2	ЗП Иван Желязков Иванов	33,081	0,000	33,081
3	БАБРИЯТА ЕООД	983,652	0,988	984,640
4	СТЕФАН МИХАЙЛОВ 73 ЕООД	624,409	6,874	631,283
5	"ТОДОР ТОДОРОВ 2016" ЕООД	623,529	10,972	634,501
6	"ДАРА АГРО" ЕООД	36,954	0,000	36,954
7	АГРО ИВ 82 ЕООД	1955,237	15,475	1970,712
8	ИВ СТАРТ АГРО	374,610	0,000	374,610
9	МИТЕВИ АГРО ООД	37,985	0,000	37,985
10	ПЕТЪР ПАНЕВ ПЕТРОВ	98,479	6,720	105,199
11	МИТКО СТОЯНОВ ЩЕФЕЛЕВ	60,942	0,000	60,942
12	ГОСПОДИН ЖЕКОВ ГОСПОДИНОВ	15,191	0,000	15,191
13	ВЕЛКА РАДЕВА МИТЕВА	159,813	9,280	169,093
14	ТОДОР ДИМИТРОВ ВЕЛИКОВ	25,410	0,000	25,410
15	ЕЛЕНА КОСТОВА ГОСПОДИНОВА	32,188	0,000	32,188
16	БОРИС ТЕНЕВ БОРИСОВ	613,060	0,917	613,977
17	АНТОН ИВАНОВ КОЛЕВ	4,476	0,000	4,476

18	РАДОСТИН ИВАНОВ МИТЕВ	22,794	0,000	22,794
19	ЙОРДАН СТОИЛОВ СТОИЛОВ	190,467	0,000	190,467
ОБЩО:		8564,352	60,724	8625,076

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на **61.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2023/2024 година за землището с. Хаджидимитрово, община Тунджа, област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Тунджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на с. Хаджидимитрово и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“ и да се публикуват на интернет страницата на община Тунджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл.60, ал.5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

