



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

13

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

| | |
|---------------------------------|------------|
| ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“ ЯМБОЛ | |
| Вх. № | 522 |
| Дата: | 22.09.2023 |

ПРЕДЛОЖЕНИЕ - ДОКЛАД

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На Вашето внимание предоставям проект за ПУП - Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия НН 1 kV за присъединяване на строеж „ФТЕЦ Тенево-Жекови“ находящ се в УПИ V-749 в кв.60 по ПУП на с. Тенево, с площ 3622 кв.м. собственост на „СОЛАР ПАРК СГ“ ООД, ЕИК 207116123.

Трасето на кабела по проект е с дължина 281.90 м, като започва от съществуващ трафопост – „ТП, 2 –Тенево“ находящ се в ПИ с идентификатор 72240.52.1, държавна частна собственост с площ 236 кв. м., с НТП – за стопански двор, с граници ПИ с идентификатор 72240.52.244, 72240.52.2, преминава през ПИ с идентификатор 72240.52.244, публична общинска собственост с площ 3452 кв. м., територия на транспорта с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, с граници ПИ с идентификатор 72240.258.289, 72240.34.244, преминава през ПИ с идентификатор 72240.52.765, публична общинска собственост с площ 6307 кв.м., територия на транспорта с НТП за местен път, с граници ПИ с идентификатор 72240.34.452, 72240.39.288, като трасето достига до регулационната граница на с.Тенево, област Ямбол.

С Решение № 1001/30.01.2023 г. Общински съвет „Тунджа“ гр. Ямбол е разрешил изработването на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия НН 1 kV за присъединяване на „ФТЕЦ Тенево-Жекови“ в УПИ V-749, кв.60 по ПУП на с. Тенево, област Ямбол.

Изработеният Подробен устройствен план – Парцеларен план е внесен за одобряване със заявление вх. № 5300 - 1553/07.07.2023 г. от „СОЛАР ПАРК СГ“ ООД с ЕИК 207116123 .

Обявен е в държавен вестник, брой 65 от 28.07.2023 г. и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Във връзка с възникване на законния сервитут се дължи обезщетение определено по реда на чл.210 от ЗУТ, във връзка с чл.64, ал.6 от ЗУТ.

Парцеларният план по обем и съдържание отговаря на изискванията на нормативната уредба по устройство на територията и е приет от Общинския експертен съвет с решение по т. 10 от Протокол № 12 /13.09.2023 г .

Съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проекта за парцеларен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината.

С оглед на изложеното предлагам общинският съвет да одобри проекта за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план – парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.64, ал.2 от Закона за енергетиката, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия НН 1 kV за присъединяване на строеж „ФТЕЦ Тенево-Жекови“ находящ се в УПИ V-749 в кв.60 по ПУП на с. Тенево, с площ 3622 кв.м. собственост на „СОЛАР ПАРК СГ“ ООД, ЕИК 207116123.

Трасето на кабела по проект е с дължина 281.90 м, като започва от съществуващ трафопост – „ТП, 2 –Тенево“ находящ се в ПИ с идентификатор 72240.52.1, държавна частна собственост с площ 236 кв. м., с НТП – за стопански двор, с граници ПИ с идентификатор 72240.52.244, 72240.52.2, преминава през ПИ с идентификатор 72240.52.244, публична общинска собственост с площ 3452 кв. м., територия на транспорта с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път, с граници ПИ с идентификатор 72240.258.289, 72240.34.244, преминава през ПИ с идентификатор 72240.52.765, публична общинска собственост с площ 6307 кв. м., територия на транспорта с НТП за местен път, с граници ПИ с идентификатор 72240.34.452, 72240.39.288, като трасето достига до регулационната граница на с. Тенево, област Ямбол.

Във връзка с възникване на законния сервитут се дължи обезщетение определено по реда на чл.210 от ЗУТ, във връзка с чл.64, ал.6 от ЗУТ.

Преди издаване на разрешение за строеж да се уредят всички отношения, свързани с правото на преминаване през имоти чужда собственост.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, настоящото Решение подлежи на обжалване по законосъобразност в тридесетдневен срок от обнародването му в Държавен вестник, чрез община „Тунджа“ пред Административен съд гр. Ямбол.

НЕЛИ ПЕТРОВА

Председател на ОбС „Тунджа“