



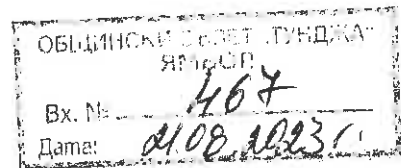
ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: **Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300 - 1868/09.08.2023 г. от Георги Тодоров, като прокуриснт на „ЕВН България Ренюъбълс“ ЕООД с ЕИК 200335716 с искане да се разреши изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 03229.44.172 с площ 191907 м², трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение в местност „Лелек суват“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Безмер, община „Тунджа“, област Ямбол, с цел да се обособи урегулиран поземлен имот с отреждане за **фотоволтаична централа, ТП и подстанция** и да се определят ограничителни линии на застрояване.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, документ за собственост, скица и предложение за ПУП - ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване е направено от заинтересованото лице в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и е допустимо.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Разрешаване изработване на проект на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и съответно за одобряване на заданието се извършва от Общински съвет „Тунджа“ на основание чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ по предложение на кмета на общината.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предвид което предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 03229.44.172 с площ 191907 м², трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение в местност „Лелек суват“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Безмер, община „Тунджа“, област Ямбол, с цел да се обособи урегулиран поземлен имот с отреждане за **фотоволтаична централа, ТП и подстанция** и да се определят ограничителни линии на застрояване.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината, кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОБС „Тунджа“