

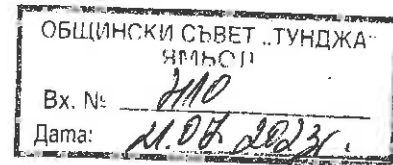
ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 861565 факс: 046 861575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от СВЕТОЗАР ГРОЗЕВ - ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за стопанската 2023/2024 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и Правилника за неговото прилагане пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем на правоимащи животновъди, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните селскостопански пасищни животни. Комисия, назначена от кмета на общината, в съответствие с изискването на чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, определя необходимата за всеки правоимащ кандидат площ и разпределя имотите за всяко землище.

След приключване на процедурата по чл. 37и, ал. 6 и ал. 7 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/24 година на територията на Община Тунджа са останали свободни пасища, мери и ливади в землищата на селата Асеново, Бояджик, Видинци, Генерал Инзово, Генерал Тошево, Гълъбинци, Драма, Златари, Кабиле, Каравелово, Коневец, Крумово, Кукорево, Маломир, Меден кладенец, Межда, Роза, Симеоново, Тенево, Търнава, Ханово и Челник.

Чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ определя ред по който останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, след сключване на договорите по чл. 37и, ал. 12 от Закона, могат да се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Търговете за земите от общинския поземлен фонд се провеждат по реда на Закон за общинската собственост /ЗОС/. Търгът е публичен с явно наддаване. Съгласно чл. 104, ал. 2 от ППЗСПЗЗ договорите се сключват за една стопанска година. Началните тръжни цени, съгласно чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ, са определени по пазарен механизъм, както следва:

№ по ред	Землище	Цена, определена по пазарен механизъм лв./дка
1.	Межда	16,00
2.	Меден кладенец	17,00
3.	Бояджик, Гълъбинци, Драма, Златари, Крумово	18,00
4.	Видинци, Генерал Тошево, Челник	19,00
5.	Кабиле	20,00
6.	Коневец, Роза, Тенево	21,00
7.	Асеново, Генерал Инзово, Каравелово, Маломир	22,00
8.	Симеоново	23,00
9.	Кукорево, Търнава, Ханово	24,00

Разпоредбата на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ регламентира, че останалите след провеждане на търга по ал. 13 свободни пасища, мери и ливади се отдават чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, по ред, определен в правилника за прилагане на закона, като договорите също се сключват за една стопанска година.

За реализиране на гореописаната процедура и на основание чл. 14, ал. 7 от ЗОС, пасищата и мерите, като публична общинска собственост, се отдават под наем след постановяване на решение на Общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам да подкрепите предложението проект за решение.

С уважение,

СВЕТОЗАР ГРОЗЕВ

За Кмет на Община „Тунджа“

Съгласно Заповед № РД-01-0999/19.07.2023 г.



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за стопанската 2023/2024 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 13 и ал. 14 от ЗСПЗЗ, чл.102, чл. 103 и чл. 104 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 14, ал. 7, изр. 1 от ЗОС, чл. 27 и чл. 29 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за стопанската 2023/2024 година на общински пасища, мери и ливади на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, по реда на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ при начални тръжни цени, определени в приложения от № 1 до № 22, неразделна част от решението и при депозит за участие – 10 % от началната тръжна цена.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на останалите след провеждане на търга по т.1 свободни пасища, мери и ливади на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние по реда на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ при начални тръжни цени, определени в приложение от № 1 до № 22, неразделна част от решението, и при депозит за участие – 10 % от началната тръжна цена.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа”