

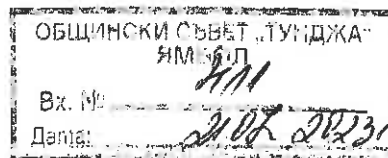
ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СВЕТОЗАР ГРОЗЕВ – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

СЪГЛ. ЗАПОВЕД №РД-07-0999/19.07.2023 г.

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-1555/07.07.2023 г. от „ТЕНЕВО СЪЛАР ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕАД, гр.София, ЕИК 206511621, собственик на урегулиран поземлен имот I 23.363 за електроенергийно производство и подстанция, представляващ поземлен имот с идентификатор 72240.23.363 /предишен номер 72240.23.320/ с площ 22800 кв. м, трайно предназначение на територията – Урбанизирана, с НТП – За стопански двор в местност „Гиговата мера“ по КККР в землището на с. Тенево и на урегулиран поземлен имот II 23.364 за подстанция, представляващ поземлен имот с идентификатор 72240.23.364 /предишен номер 72240.23.320/ с площ 76355 кв. м, трайно предназначение на територията – Урбанизирана с НТП – За стопански двор в местност „Гиговата мера“ по КККР в землището на с. Тенево. В Общия устройствен план имота е с отреджане „Терени за стопански дейности.“ Искането е за изменение на ОУП, като възложителят предвижда да използва описания имот **За електроенергийно производство и подстанция.**

Инвестиционните намерения на заявителя, съответно изменение на ОУП е допустимо съгласно чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя в съответствие с изискванията на чл.125, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл.127, ал. 9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно предлагам общинският съвет да одобри заданието и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,

СВЕТОЗАР ГРОЗЕВ

За Кмет на Община „Тунджа“

съгл. Заповед №РД-07-0999/19.07.2023 г.



РЕШЕНИЕ

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124, ал.1 и чл.124 б, ал.1, във връзка с чл.134, ал.3 и чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ за поземлен имот с идентификатор 72240.23.363 /предишен номер 72240.23.320/ с площ 22 800 кв. м, трайно предназначение на територията – Урбанизирана, с НТП – За стопански двор в местност „Гиговата мера“ по КККР в землището на с. Тенево и на поземлен имот с идентификатор 72240.23.364 /предишен номер 72240.23.320/ с площ 76 355 кв. м, трайно предназначение на територията – Урбанизирана, с НТП – За стопански двор в местност „Гиговата мера“ по КККР в землището на с. Тенево, за промяна на отреждането: **За производствени дейности Пч - За електроенергийно производство и подстанция.**

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се обяви по реда на чл.124 б, ал.2 от ЗУТ с обявление, което се постави на определените за това места в сградата на общината и кметството, както и се публикува на интернет страницата на общината.

Съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“