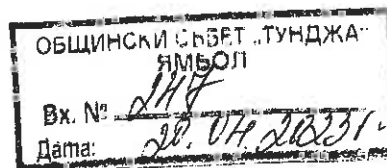




# ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1  
тел. 046 661565 факс. 046 661575  
e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

**Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.**

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300 - 727/27.03.2023 г. от „Сорт Комерс“ ЕООД, ЕИК 128628656, представлявано от Ваня Г. Атанасова, ЕГН \_\_\_\_\_, управител, с искане да се разреши изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 77030.32.653 с площ 36 902 м<sup>2</sup>, 77030.36.646 с площ 24 947 м<sup>2</sup> и 77030.36.281 с площ 5 435 м<sup>2</sup> с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение в м. „Гол баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящи се в землището на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, Област Ямбол, като се образуват три нови УПИ с отреждане „за промишлена и складова дейност и фотоволтаична централа“.

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, документ за собственост, скица, предложение за ПУП - ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

Кмет на Община „Туножа“



## РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

## РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлени имоти с идентификатори 77030.32.653 с площ 36 902 м<sup>2</sup>, 77030.36.646 с площ 24 947 м<sup>2</sup> и 77030.36.281 с площ 5 435 м<sup>2</sup> с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение в м. „Гол баир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящи се в землището на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, Област Ямбол.

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и кметствата, както и се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**НЕЛИ СЛАВОВА**

*Председател на ОБС „Тунджа“*