



# ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: [contact@tundja.net](mailto:contact@tundja.net), [contact@tundzha.net](mailto:contact@tundzha.net) web site: <https://tundzha.bg>

13

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“
ЯМБОЛ
Вх. № 215
Дата: 20.04.2023

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

**Относно:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400-1681/10.04.2023 г. от Димитринка Стоянова от гр.Ямбол с искане да се разреши изработване на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40484.28.4 с площ 1 164 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност „Лозята“ по КККР на с. Кукорево, с цел промяна на предназначението на имота За жилищно строителство.

Към него са приложени следните документи: техническо задание, нот. акт вх. рег № 1562 /2023 г. на СВ, скица – предложение за ПУП и скица № 15-361563-03.04.2023 г. на СГКК – Ямбол.

Заявлението за разрешаване изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване е направено от заинтересованото лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и е допустимо.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план и съответно за одобряване на заданието се извършва от общински съвет „Тунджа“ на основание чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал. 1 от ЗУТ по предложение на кмета на общината.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предвид което, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за Подробен устройствен план .

С уважение,

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**  
Кмет на община „Тунджа“



## РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

### РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 40484.28.4 с площ 1 164 кв. м, с НТП – нива, с трайно предназначение на територията – земеделска в местност „Лозята” по КККР на с. Кукорево, с цел промяна на предназначението на имота **За жилищно строителство.**

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и кметството, както и се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**НЕЛИ СЛАНОВА**

*Председател на ОБС „Тунджа”*