



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

12

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“ ЯМБОЛ
Вх. № <u>276</u>
Дата: <u>20.04.2023г.</u>

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400-1681/10.04.2023 г. от Димитринка Стоянова собственик на поземлен имот с идентификатор 40484.28.4 с площ 1 164 кв. м, трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП – нива в местност „Лозята“ по КККР в землището на с. Кукорево. В Общия устройствен план имота е с отреджана „За ниви“. Искането е за изменение на ОУП, като възложителят предвижда да използва описания имот **За жилищно строителство**.

Инвестиционните намерения на заявителя, съответно изменение на ОУП е допустимо съгласно чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя в съответствие с изискванията на чл.125, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл.127, ал. 9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно предлагам общинският съвет да одобри заданието и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,
ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на община Тунджа



РЕШЕНИЕ

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа” .

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124, ал.1 и чл.124 б, ал.1, във връзка с чл.134, ал.3 и чл.127, ал.9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа” за поземлен имот с идентификатор 40484.28.4 с площ 1 164 кв.м трайно предназначение на територията – земеделска, с НТП – нива в местност „Лозята” по КККР в землището на с. Кукорево, за промяна на отреждането **За жилищно строителство.**

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се обяви по реда на чл.124 б, ал.2 от ЗУТ с обявление, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството, както и се публикуват на интернет страницата на общината.

Съгласно чл. 124 б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОБС “ Тунджа”