



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8300, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661505 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

24

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №	102
Дата:	09.02.2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление вх. № 5300 - 280/01.02.2023 г. от Димо Петров, пълномощник на „ТЕНЕВО СОЛАР ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕАД, ЕИК 200544004 с искане за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за прокарване на два броя въздушни електропроводни отклонения, 400 kV всяко на самостоятелна стълбова линия до поземлен имот с идентификатор 72240.23.320 /нов УПИ II 23.364 с проектен идентификатор 72240.23.364/, чрез разкъсване на ВЕ 400 kV „Сан Стефано“ до п/ст 400/110 kV, местност „Гиговата мера“ по КККР в землището на с. Тенево, обл. Ямбол.

Едното въздушно електропроводно отклонение започва от нов стълб № 231А, който ще се изгради във вече съществуващ сервитут на ВЕ 400 kV „Сан Стефано“ в поземлен имот с идентификатор 72240.25.12, частна собственост, земеделска територия, с НТП – Нива. В североизточната част на имота, ще се постави метален електропреносен стълб, от който, електропровода преминава през поземлен имот с идентификатор 72240.25.318, публична общинска собственост, земеделска територия, с НТП – За селскостопански, горски,

ведомствен път, през поземлен имот с идентификатор 72240.25.10, частна собственост, земеделска територия, с НТП – Нива, за което ще се учреди 710 кв.м. сервитут, през поземлен имот с идентификатор 72240.25.11, частна държавна собственост, земеделска територия, с НТП – „Нива“, за което ще се учреди 557 кв.м. сервитут, в който ще се изгради нов стълб и от там се включва в изводни полета № 1 и № 2, разположени в имот с идентификатор 72240.23.320 /нов УПИ II 23.364 с проектен идентификатор 72240.23.364/, собственост на „ТЕНЕВО СОЛАР ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕАД.

Другото въздушно електропроводно отклонение започва от нов стълб № 232А, разположен в западната част на поземлен имот с идентификатор 72240.26.16, частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „Нива“, във вече съществуващ сервитут на ВЕ 400 kV „Сан Стефано“, преминава през поземлен имот с идентификатор 72240.25.318, публична общинска собственост, земеделска територия, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път, преминава през нов стълб №232Б, през поземлен имот с идентификатор 72240.25.11, частна държавна собственост, земеделска територия, с НТП – „Нива“, за което ще се учреди 557 кв.м. сервитут с площ 966 кв.м. и от там се включва в изводни полета №3 и №4, разположени в имот с идентификатор 72240.23.320 /нов УПИ II 23.364 с проектен идентификатор 72240.23.364/, собственост на „ТЕНЕВО СОЛАР ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕАД.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Към него са приложени следните документи: задание, скица – предложение за ПУП – ПП на ел. кабел, опорен план, кадастрален регистър на засегнатите имоти, нот. акт вх. рег.№ 1653/2022 на СВ, предварителен договор със „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и пълномощно.

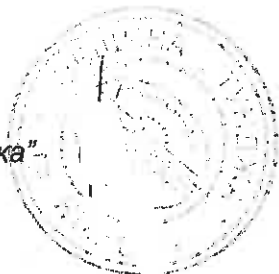
Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение от техническата инфраструктура.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – Парцеларен план за прокарване на два броя въздушни електропроводни отклонения, 400 kV всяко на самостоятелна стълбова линия до поземлен имот с идентификатор 72240.23.320 /нов УПИ II 23.364 с проектен идентификатор 72240.23.364/, чрез разкъсване на ВЕ 400 kV „Сан Стефано“ до п/ст 400/110 kV, местност „Гиговата мера“ по КККР в землището на с. Тенево, обл. Ямбол.

Едното въздушно електропроводно отклонение започва от нов стълб № 231А, който ще се изгради във вече съществуващ сервитут на ВЕ 400 kV „Сан Стефано“ в поземлен имот с идентификатор 72240.25.12, частна собственост, земеделска територия, с НТП – Нива. В североизточната част на имота, ще се постави метален електропреносен стълб, от който електропровода преминава през поземлен имот с идентификатор 72240.25.318, публична общинска собственост, земеделска територия, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път, през поземлен имот с идентификатор 72240.25.10, частна собственост, земеделска територия, с НТП – Нива, за което ще се учреди 710 кв.м. сервитут, през поземлен имот с идентификатор 72240.25.11, частна държавна собственост, земеделска територия, с НТП – „Нива“, за което ще се учреди 557 кв.м. сервитут в който ще се изгради нов стълб и от там се включва в изводни полета № 1 и № 2, разположени в имот с

идентификатор 72240.23.320 /нов УПИ II 23.364 с проектен идентификатор 72240.23.364/, собственост на „ТЕНЕВО СОЛАР ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕАД.

Другото въздушно електропроводно отклонение започва от нов стълб № 232А, разположен в западната част на поземлен имот с идентификатор 72240.26.16 , частна собственост, земеделска територия, с начин на трайно ползване „Нива“, във вече съществуващ сервитут на на ВЕ 400 kV „Сан Стефано“, преминава през поземлен имот с идентификатор 72240.25.318, публична общинска собственост, земеделска територия, с НТП – За селскостопански, горски, ведомствен път, преминава през нов стълб №232Б, през поземлен имот с идентификатор 72240.25.11, частна държавна собственост, земеделска територия, с НТП – „Нива“ за което ще се учреди 557 кв.м. сервитут с площ 966 кв.м. и от там се включва в изводни полета №3 и №4, разположени в имот с идентификатор 72240.23.320 /нов УПИ II 23.364 с проектен идентификатор 72240.23.364/, собственост на „ТЕНЕВО СОЛАР ТЕХНОЛОДЖИС“ ЕАД.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“