



# ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

19

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
„ТУНДЖА“

|                                  |
|----------------------------------|
| ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“<br>ЯМБОЛ |
| Вх. № 34                         |
| Дата: 19.01.2023                 |

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление с вх.№5300-113/16.01.2023г. от „КРОНОС БИОТОП“ ЕООД, ЕИК 140100000 с искане за разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план за трасета на подземни електрически кабели СрН 33 kV – 4 броя за Фотоволтаична електроцентрала с мощност 97,2 MWp в УПИ I-58.7 (ПИ 77030.58.7), УПИ V-24.915 (ПИ 77030.24.915), УПИ VI-24.916 (ПИ 77030.24.916), УПИ VII-24.124 (ПИ 77030.24.124), УПИ VIII-24.125 (ПИ 77030.24.125), УПИ I-36.1 (ПИ 77030.36.1), УПИ II-36.285 (ПИ 77030.36.285), УПИ VI-32.654 (ПИ 77030.32.307, ПИ 77030.32.652), УПИ XI-24.102 ( ПИ 77030.24.52, ПИ 77030.24.2, ПИ 77030.24.3, ПИ 77030.24.5), УПИ X-24.923 (ПИ 77030.24.50, ПИ 77030.24.51), УПИ IX-24.48 (ПИ 77030.24.48) и ПИ 77030.24.917, м. "Гол Баир", собственост на „КРОНОС БИОТОП“ ЕООД по КККР в землището на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“. Трасетата са с начало от новопроектирана повишаваща подстанция СрН 110 kV, разположена в УПИ I-36.1, образуван от ПИ 77030.36.1, като преди излизане от имота кабелите се разклоняват в две трасета на кабелни линии, като следва:

Северното трасе на кабелна линия /3 бр. ел. кабели/ излиза от УПИ I-36.1 и пресича ПИ 77030.36.170 - Територия на транспорта, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, след което влиза в УПИ I-58.7,

образуван от ПИ 77030.58.7 и се разделя, като на запад и след това на юг продължава кабелна линия /2 бр. ел. кабели/, която преминава през УПИ IX-24.48, образуван от ПИ 77030.24.48 и влиза в УПИ XI-24.102, образуван от ПИ 77030.24.52, ПИ 77030.24.2, ПИ 77030.24.3 и ПИ 77030.24.5, като свързва трансформаторни станции PVS 9-12 разположени в него. След трансформаторна станция PVS 9 продължава кабелна линия /1бр. ел. кабел/ на запад, която свързва PVS 8 разположена в същия имот. Кабелната линия /1бр. ел. кабел/ продължава на запад, като краят е в УПИ X-24.923, образуван от ПИ 77030.24.50 и ПИ 77030.24.51 свързвайки трансформаторни станции PVS 1,6,7 разположени в имота. От точката на разклоняване в УПИ I-58.7 на северозапад успоредно на съществуваща ВЛ 20 kV продължава кабелна линия /1 бр. ел. кабел/ и свързва трансформаторна станция PVS 5 разположена в имота. От там кабелната линия преминава през УПИ IX-24.48 и продължава на запад през УПИ XI-24.102 свързвайки трансформаторни станции PVS 3,4 разположени в имота. От PVS 3 кабелната линия /1 бр. ел. кабел/ продължава на запад по протежение на северната имотна граница до достигане на северозападния ъгъл на имота където счупва, тръгва на юг и завършва в трансформаторна станция PVS 2, по КККР в землището на с. Хаджидимитрово.

Южното трасе на кабелна линия /1 бр. ел. кабел/ излиза от УПИ I-36.1 и пресича ПИ 77030.36.288 - Земеделска територия, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, преминава през УПИ II-36.285, образуван от ПИ 77030.36.285, като свързва трансформаторна станция PVS 13, продължава на известно разстояние успоредно на имотната граница, след което счупва на запад и пресича ПИ 77030.36.170 - Територия на транспорта, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. След това преминава през УПИ VI-24.916, образуван от ПИ 77030.24.916 свързвайки трансформаторни станции PVS 14,15 разположени в имота. След достигане на западната граница на УПИ VI-24.916 трасето на кабелната линия /1 бр. ел. кабел/ продължава на юг и пресича ПИ 77030.36.137 - Земеделска територия, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. Кабелната линия влиза в УПИ VI-32.654, образуван от ПИ 77030.32.307 и ПИ 77030.32.652 и завършва в трансформаторна станция PVS 16, по КККР в землището на с. Хаджидимитрово.

Предназначението на кабелните линии е с цел обединяване и свързване на електрическите трансформаторни станции (PVS 1-16) разположени в посочените имоти, върху които ще се изгражда фотоволтаична електроцентрала с новопроектираната повишаваща подстанция СрН 110 kV в

УПИ I-36.1(ПИ 77030.36.1) - собственост на „КРОНОС БИОТОП“ ЕООД по КККР в землището на с. Хаджидимитрово, община „Тунджа“, област Ямбол.

Към заявлението са приложени следните документи: техническо задание, регистър на засегнатите имоти от трасето, скица предложение за ПУП – ПП.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Представеното задание е съставено, съгласно изискванията на чл.125, ал.2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

Кмет на община „Тунджа“



**РЕШЕНИЕ**

**Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за съоръжение на техническата инфраструктура**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.7 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

**РЕШИ:**

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на подземни електрически кабели СрН 33 kV – 4 броя за Фотоволтаична електроцентрала с мощност 97,2 MWp в УПИ I-58.7 (ПИ 77030.58.7), УПИ V-24.915 (ПИ 77030.24.915), УПИ VI-24.916 (ПИ 77030.24.916), УПИ VII-24.124 (ПИ 77030.24.124), УПИ VIII-24.125 (ПИ 77030.24.125), УПИ I-36.1 (ПИ 77030.36.1), УПИ II-36.285 (ПИ 77030.36.285), УПИ VI-32.654 (ПИ 77030.32.307, ПИ 77030.32.652), УПИ XI-24.102 ( ПИ 77030.24.52, ПИ 77030.24.2, ПИ 77030.24.3, ПИ 77030.24.5), УПИ X-24.923 (ПИ 77030.24.50, ПИ 77030.24.51), УПИ IX-24.48 (ПИ 77030.24.48) и ПИ 77030.24.917, м. "Гол Баир", собственост на „КРОНОС БИОТОП“ ЕООД по КККР в землището на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“. Трасетата са с начало от новопроектирана повишаваща подстанция СрН 110 kV, разположена в УПИ I-36.1, образуван от ПИ 77030.36.1, като преди излизане от имота кабелите се разклоняват в две трасета на кабелни линии, като следва:

Северното трасе на кабелна линия /3 бр. ел. кабели/ излиза от УПИ I-36.1 и пресича ПИ 77030.36.170 - Територия на транспорта, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, след което влиза в УПИ I-58.7, образуван от ПИ 77030.58.7 и се разделя, като на запад и след това на юг продължава кабелна линия /2 бр. ел. кабели/, която преминава през УПИ IX-24.48, образуван от ПИ 77030.24.48 и влиза в УПИ XI-24.102, образуван от ПИ 77030.24.52, ПИ 77030.24.2, ПИ 77030.24.3 и ПИ 77030.24.5, като свързва трансформаторни станции PVS 9-12 разположени в него. След трансформаторна станция PVS 9 продължава кабелна линия /1бр. ел. кабел/ на

запад, която свързва PVS 8 разположена в същия имот. Кабелната линия /1бр. ел. кабел/ продължава на запад, като краят е в УПИ X-24.923, образуван от ПИ 77030.24.50 и ПИ 77030.24.51 свързвайки трансформаторни станции PVS 1,6,7 разположени в имота. От точката на разклоняване в УПИ I-58.7 на северозапад успоредно на съществуваща ВЛ 20 kV продължава кабелна линия /1 бр. ел. кабел/ и свързва трансформаторна станция PVS 5 разположена в имота. От там кабелната линия преминава през УПИ IX-24.48 и продължава на запад през УПИ XI-24.102 свързвайки трансформаторни станции PVS 3,4 разположени в имота. От PVS 3 кабелната линия /1 бр. ел. кабел/ продължава на запад по протежение на северната имотна граница до достигане на северозападния ъгъл на имота където счупва, тръгва на юг и завършва в трансформаторна станция PVS 2, по КККР в землището на с. Хаджидимитрово.

Южното трасе на кабелна линия /1 бр. ел. кабел/ излиза от УПИ I-36.1 и пресича ПИ 77030.36.288 - Земеделска територия, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, преминава през УПИ II-36.285, образуван от ПИ 77030.36.285, като свързва трансформаторна станция PVS 13, продължава на известно разстояние успоредно на имотната граница, след което счупва на запад и пресича ПИ 77030.36.170 - Територия на транспорта, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. След това преминава през УПИ VI-24.916, образуван от ПИ 77030.24.916 свързвайки трансформаторни станции PVS 14,15 разположени в имота. След достигане на западната граница на УПИ VI-24.916 трасето на кабелната линия /1 бр. ел. кабел/ продължава на юг и пресича ПИ 77030.36.137 - Земеделска територия, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. Кабелната линия влиза в УПИ VI-32.654, образуван от ПИ 77030.32.307 и ПИ 77030.32.652 и завършва в трансформаторна станция PVS 16, по КККР в землището на с. Хаджидимитрово.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметствата и да се публикуват на интернет страницата на общината.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

**НЕЛИ СЛАНОВА**

*Председател на ОбС „Тунджа“*