



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

12

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“ ЯМБОЛ
Вх. № <u>30</u>
Дата: <u>19.01.2023 г.</u>

ПРЕДЛОЖЕНИЕ от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за
Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-159/18.01.2023 г. от Петър Филипов – пълномощник на „АЛИС ТУР“ ЕООД, ЕИК _____ г. гр. Ямбол с искане да се разреши изработване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 10776.13.35 с площ 16 697 кв.м., с НТП - нива с трайно предназначение на територията – земеделска в местност „До село“ по КККР в землището на с.Веселиново, област Ямбол с цел промяна предназначението на имота – За складова база за селскостопанска продукция и селскостопанска техника.

Към заявлението са приложени следните документи: техническо задание, нот.акт № 194, том 4, рег.№ 5396, дело № 551/2021 г. на ЯРС, скица № 15-1020464-17.09.2021 г. на СГКК – Ямбол, скица предложение за ПРЗ и пълномощно.

Заявлението за разрешаване изработване на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване е направено от заинтересованото лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5, във връзка с чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и е допустимо.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план и съответно за одобряване на заданието се извършва от общински съвет „Тунджа“ на основание чл.124 а, ал. 1 и чл.124 б, ал. 1 от ЗУТ по предложение на кмета на общината.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предвид което, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за Подробен устройствен план .

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 10776.13.35 с площ 16 697 кв.м., с НТП - нива с трайно предназначение на територията – земеделска в местност „До село“ по КККР в землището на с.Веселиново, област Ямбол с цел промяна предназначението на имота – **За складова база за селскостопанска продукция и селскостопанска техника.**

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“