



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661585 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА ЯМБОЛ
Вх. № <i>834</i>
Дата: <i>13.12.2022</i>

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за
Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 9400-4625/07.12.2022 г. от Борис Гиндев, гр. Сливен, с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 77030.22.71 с площ 3,435 дка с начин на трайно ползване на имота – нива, находящ се в местност „До село“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, с цел промяна предназначението, от който ще се образува урегулиран поземлен имот I 22.71 за складова дейност, търговия, услуги и обитаване.

Към него са приложени следните документи: задание, скица - проект за ПУП-ПРЗ, скица №15-1327781-14.11.2022 г. на СГКК, нот. акт вх. рег. № г. на СВ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл.124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл.125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 77030.22.71 с площ 3,435 дка с начин на трайно ползване на имота – нива, находящ се в местност „До село“ по КККР на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, с цел промяна предназначението, от който ще се образува урегулиран поземлен имот I 22.71 за складова дейност, търговия, услуги и обитаване.

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОбС „Тунджа“