



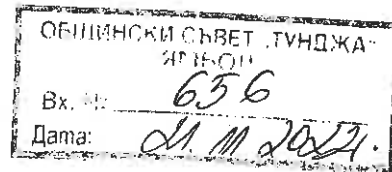
ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: **Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, ел. и В и К схеми за присъединяване и комуникационно – транспортна схема.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300 - 2034/19.10.2022 г. от Велика Георгиева Филчева, пълномощник на „ПИ ВИ БИ СОЛАР ПЛАНТС“ ЕООД, ЕИК [redacted], собственик с нот. акт вхр. [redacted] г. на СВ с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 37681.21.54 с площ 14.995 дка, ел. и В и К схеми за присъединяване и комуникационно – транспортна схема. Поземления имот е с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Козарево, община „Тунджа“, област Ямбол. Цел на разработката е да се образува урегулиран поземлен имот с отреждане за **производство, търговия и складова дейност.**

Към искането са приложени следните документи: техническо задание, пълномощно, документ за собственост, скица, протокол за предварителен оглед от Областно пътно управление – Ямбол, предложение за ПУП - ПРЗ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл. 125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, ел. и В и К схеми за присъединяване и комуникационно – транспортна схема.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, ел. и В и К схеми за присъединяване и комуникационно – транспортна схема на поземлен имот с идентификатор 37681.21.54 с площ 14.995 дка, с трайно предназначение на територията - земеделска и начин на трайно ползване – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Козарево, община „Тунджа“, с който се образува урегулиран поземлен имот с отреждане за **производство, търговия и складова дейност.**

Начина на урегулиране на имотите да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОбС „Тунджа“