



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8800, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundzha.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“ ЯМБОЛ
Вх. № <u>684</u>
Дата: <u>22.11.2022г.</u>

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Оптически кабел от с. Маломир до с. Дряново, Община „Тунджа“ в полза на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община „Тунджа“ е постъпило заявление с № 5300-2219/09.11.2022 г. от „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД, с искане за учредяване на право на преминаване през имоти - публична общинска собственост за обект „Оптически кабел от с. Маломир до с. Дряново, Община „Тунджа“.

Представен е технически проект, част геодезия, съгласно който проектното трасе е със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на проводата и преминава през имоти - общинска собственост, в землищата на селата Маломир и Дряново, както следва:

- ПИ с идентификатор 46783.62.166 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.65.402 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.65.174 по КККР на с. Маломир, с НТП - Пасище;
- ПИ с идентификатор 46783.85.176 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.85.239 по КККР на с. Маломир, с НТП - Пасище;
- ПИ с идентификатор 46783.85.529 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.66.178 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор 46783.85.273 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.85.100 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.86.283 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.86.278 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 23978.48.71 по КККР на с. Дряново, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 23978.48.70 по КККР на с. Дряново, с НТП - Пасище.

Имотите, върху които е разположено проектното трасе на обекта в землищата на селата Маломир и Дряново, са публична общинска собственост.

Заявителят е регистриран от Комисията за регулиране на съобщенията за осъществяване на електронни съобщения и е вписан в публичния регистър на предприятията по чл.33, ал.1, т.1 от Закона за електронните съобщения.

Съгласно чл.30 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изградят свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти - общинска собственост, като правата се предоставят за срок до 10 години по реда на чл. 19 от същия закон. В чл. 19 е предвидено правата по чл. 15, ал.1 и чл.17, ал.1 върху елементи от физическа инфраструктура, общинска собственост, да се предоставят за срок до 10 години без провеждане на търг или конкурс.

Съгласно чл.17, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи могат да искат да им бъде предоставено право на преминаване и право на специално ползване по Закона за пътищата на елементи и/или съоръжения на физическата инфраструктура на други мрежови оператори, включително по отношение на сервитутните зони на тези елементи и/или съоръжения и на естествени водни басейни, като в чл.18, ал.3 е определено, че посочените права върху мостове, пътища, улици, тротоари и други имоти - публична държавна или публична общинска собственост, се представят безвъзмездно в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи.

Съгласно чл. 31, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, при изграждане на нова и/или разширение на съществуваща линейна физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи възникват сервитути. Сервитутите по този закон се отразяват в кадастъра и се вписват при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър. Съгласно ал. 3 от същата разпоредба, за имоти - публична собственост, обезщетения не се дължат, като това не се отнася за имоти - частна собственост.

Предвид изложеното, предлагам да подкрепите предложениия проект за решение, при което се учреди безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Оптичен кабел от с. Маломир до с. Дряново, Община „Тунджа“ в полза на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, чл. 18, ал. 3, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Общинският съвет

РЕШИ:

Да се предостави безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години, в полза на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД, на трасе на обект : „Оптичен кабел от с. Маломир до с. Дряново, Община „Тунджа“, съгласно одобрена техническа документация през имоти - публична общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентификатор 46783.62.166 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.65.402 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.65.174 по КККР на с. Маломир, с НТП - Пасище;
- ПИ с идентификатор 46783.85.176 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.85.239 по КККР на с. Маломир, с НТП - Пасище;
- ПИ с идентификатор 46783.85.529 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.66.178 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.85.273 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор 46783.85.100 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.86.283 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 46783.86.278 по КККР на с. Маломир, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 23978.48.71 по КККР на с. Дряново, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор 23978.48.70 по КККР на с. Дряново, с НТП - Пасище, с обща дължина на трасето 3 303.00 м. и със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода, от които 3 297.40 м., разположени в землището на с. Маломир и 5.60 м., разположени в землището на с. Дряново.

НЕЛИ СЛАВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“