



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

ЗА П О В Е Д

№ 170-09-586-8

гр. Ямбол, 11.11.2022г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-329/05.08.2022 г. и изменена със Заповеди №№ ПО-09-329-3/08.08.2022 г., ПО-09-329-4/20.09.2022 г. и ПО-09-329-5/07.10.2022 г. на Директора на Од „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

О Д О Б Р Я В А М :

I. Сключеното доброволно споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година 2022/2023 за землището на с. КОНЕВЕЦ, ЕКАТТЕ 38279, община Тунджа, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земни по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	БУЛ АГРО ИНВЕСТЕООД	304.845	0.000	304.845
2	ЕТ КРАСИМИР КАРЧЕВ - ДИКАР	1279.094	0.000	1279.094
3	ЕТТОРНАДО-ЕКСПРЕС	88.670	3.001	91.671
4	ЕТ"АССО-ЙОРДАНКА ТРЕНДАФИЛОВА"	53.945	0.000	53.945
5	ДИКАР 1 ЕООД	2378.983	1.604	2380.587
6	МИТКА ЛЮБЕНОВА ДИМИТРОВА	315.055	0.000	315.055
7	ПЕЙЧО ИВАНОВ ИВАНОВ	35.496	0.000	35.496
ОБЩО:		2220,011	4,605	2224,616

II. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на Од "Земеделие" Ямбол - IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер на 41.00 лв./дка, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2022/2023 година за землището с. Коневец, община Тунджа, област Ямбол, определено съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от Од "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на Од "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не

заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

III. На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Тунджа и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на с. Коневец и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, и да се публикуват на интернет страницата на община Тунджа и ОД „Земеделие“ Ямбол.

IV. В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр.Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл.60, ал.5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

Вилиян Вълков
Директор на ОД „

