



# ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661555 факс: 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

УТВЪРЖДАВАМ:!

КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

/ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ/

ГР. ЯМБОЛ, 23.09.....2022 г.

На основание чл. 65 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОБС „Тунджа“-Ямбол и Заповед № РД-07-1367 от 23.09.....2022 г. на Кмета на Община „Тунджа“ - Ямбол,

## ОБЯВЯВАМ:

I. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижим имот, съставляващ УПИ VI, в кв. 3 по ПУП на с. Голям Манастир, Община „Тунджа“, област Ямбол, целия с площ от 1595 кв. м., при граници на УПИ: север – терен извън регулация; изток – улица; юг - улица; запад – УПИ V.

II. Търгът да се проведе на 06.10.2022 г. от 9:30 часа в сградата на Община „Тунджа“, при следните условия:

1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които нямат просрочени задължения към Община „Тунджа“ към датата на провеждане на търга.

2. Начална тръжна цена 4 420.00 лв. без ДДС.

3. Стъпка за наддаване (5% от НТЦ) в размер на 221.00 лв.

4. Депозитът за участие в търга е в размер на 442.00 (четиристотин четиридесет и два) лева и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ IBAN: BG74IABG70943300438300, BIC: IABGBGSF-Други дейности по икономиката до 16:30 часа на 04.10.2022 г. включително.

5. Такса за участие в търга е в размер на 30.00 (тридесет) лева и се внася по банков път в ИА Банк по сметка на Община „Тунджа“ IBAN: BG39IABG70948400438000, BIC: IABGBGSF вид плащане: 448007 до 16:30 часа на 04.10.2022 г. включително.

6. В деня на търга участниците представят документи за самоличност и за платени такси и депозит.

7. Оглед на обекта се извършва след предварителна заявка чрез кмета на населеното място.

8. Заявления за участие в търга се подават в деловодството, в сградата на Община „Тунджа“ или на e-mail адрес: [contact@tundja.net](mailto:contact@tundja.net), до 17:00 часа на 04.10.2022 г.

9. Тръжна документация не се закупува. Всеки участник може да я изтегли от интернет страницата на Община „Тунджа“ - <https://tundzha.bg/> - Образец № 1, да я получи на място в Дирекция „СПОС“ – стая № 306, № 308, ет. III на общината или да попълни Заявление за участие в свободен текст.

**III. При отказ на обявения за спечелил търга участник да сключи договор за продажба с Община „Тунджа“, внесеният от него депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се предлага на втория участник в търга да сключи договор за продажба на предложената от него цена. В случай, че втория класиран участник откаже сключване на договор и неговият депозит остава в полза на Община „Тунджа“ и се обявява нов търг.**