



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1

тел. 046 661565 факс. 046 661575

e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: <https://tundzha.bg>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №	373
Дата:	21.06.2022г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАТЯНА СТОЕВА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за
Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300-932/06.06.2022 г. от „КРОНОС БИОТОП“ ЕООД, гр. Ямбол, ЕИК 128570950, с искане да се разреши изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с идентификатор 77030.24.50 с площ 39,995 дка с начин на трайно ползване на имота – нива и поземлен имот с идентификатор 77030.24.51 с площ 159,983 дка с начин на трайно ползване на имота – нива, находящи се в местност „Чифлика“ по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, с цел промяна предназначението от които ще се образува урегулиран поземлен имот Х 24.923 за фотоволтаична централа.

Към него са приложени следните документи: задание, скица - проект за ПУП-ПРЗ, скици №15-564954-25.05.2022 г. и №15-564962-25.05.2022 г. на СГКК, нот. акт вх. рег. № 6813/2021 г. на СВ и нот. акт вх. рег. № 1749/2022 г. на СВ.

Заявлението за разрешаване изработването на Подробен устройствен план е направено в съответствие с разпоредбата на чл.124а, ал. 5 от ЗУТ.

Представеното от заявителя задание е съставено съгласно изискванията на чл.125, ал. 2 от Закона за устройство на територията.

Считам, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно и предлагам на общинският съвет да одобри техническото задание и разреши изработването на проект за подробен устройствен план.

С уважение,

ТАТЯНА СТОЕВА

За Кмет на община "Тунджа"

Съгласно Заповед № РД-07-0753/17.06.2022 г



РЕШЕНИЕ

Относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за
Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 7 и чл. 124б,
ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за
подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на поземлен имот с
идентификатор 77030.24.50 с площ 39,995 дка с начин на трайно ползване на имота
– нива и поземлен имот с идентификатор 77030.24.51 с площ 159,983 дка с начин на
трайно ползване на имота – нива, находящи се в местност „Чифлика“ по КККР на с.
Хаджидимитрово, Община „Тунджа“, с цел промяна предназначението от които ще се
образува урегулиран поземлен имот X 24.923 за фотоволтаична централа.

Начина на урегулиране на имота да се съобрази с чл. 16 от ЗУТ.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛОВОВА

Председател на ОБС „Тунджа“