

ПРОТОКОЛ

за допълнително разпределение на свободни имоти пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд, съобразно реда и условията на чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ в съседни землища на с. Видинци

Днес, 19.05.2022 г., на основание чл. 37и, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 100, ал. 1 и ал.5 от Правилника за приложението му (ППЗСПЗЗ), в изпълнение на Заповед № РД-07-0251/11.03.2022 г. на Кмета на Община Тунджа, комисия в състав:

Председател: Татяна Стоева – зам.- кмет

Членове:

1. Мария Попова – директор дирекция „СПОС“
2. Атанаска Христова – гл. специалист „ОС“
3. Кирчо Карагъзов – юрист
4. Пенка Трънкова - кметски наместник на с. Видинци
5. Мартин Енев - кмет на с. Ген.Инзово

се събра в конферентната зала на етаж 2 на Община Тунджа със задача:

Да извърши допълнително разпределение на свободните имоти с НТП - „пасище,мера“, „пасище с храсти“ и „ливади“ от ОПФ в съседни землища на с. **Видинци**, между кандидатите по реда на чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ до достигане на нормата по ал. 4 от същия член и да състави протокол за допълнително разпределение на имотите.

В законоустановения срок по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ в Община „Тунджа“ за землището на с. Видинци са постъпили **3 /три/** заявления по които комисията е извършила разпределение с протокол от 31.03.2022 г. Съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 8 от ЗСПЗЗ протоколът е обявен в кметското наместничество и на интернет страницата на общината.

1. КОНСТАТИВНА ЧАСТ.

Съгласно протоколът от 31.03.2022 г. е извършено първоначално разпределение на свободни имоти – ПМЛ в землището на с. Видинци, както следва:

1.1. На **Пламен Петков Пейчев**, за отглежданите от него 25,5 ЖЕ ДПЖ, в животновъден обект № 1098580011, за които се полагат общо до **382,500 дка** ПМЛ от I до VII категория, съгласно чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, са разпределени **149,581 дка**, които приравнени към ПМЛ от I до VII категория се равняват на 74,791 дка. Заявителят не изразява желание за участие в допълнително разпределение.

1.2. На **Катерина Дойкова Христова**, за отглежданите 37,4 ЖЕ ЕПЖ, в животновъден обект № 1098500002, за които, след приспадане на площите по действащи договори, следва да се разпределят **547,338 дка** ПМЛ от I до VII категория, съгласно чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, са разпределени всички свободни ПМЛ в землището на с. Видинци по реда на чл.37и, ал.6, изр. второ и трето - **267,239 дка**. В заявлението си изрично посочва, че желае да наеме само имотите по изтичащ договор, поради което не се включва в допълнителното разпределение в съседно землище.

1.3. На **Мима Георгиева Костадинова**, за отглежданите 58,2 ЖЕ ЕПЖ, в животновъден обект № 1098500009, за които, следва да се разпределят **1154,000 дка** ПМЛ от I до VII категория, съгласно чл.37и, ал. 6, изр.второ от ЗСПЗЗ, са разпределени ползваните от нея по изтичащи договори ПМЛ в землището на с. Видинци в размер на **137.336 дка**. Разпределената площ, след приравняване на ПМЛ от I до VII категория е в размер на **130,522 дка**. За

достигане на нормата по чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ следва да се разпределят допълнително още **1023,478** дка. Поради липса на свободни ПМЛ от ОПФ в землището на с. Видинци на МИМА ГЕОРГИЕВА КОСТАДИНОВА, следва да бъдат допълнително разпределени ПМЛ в съседно землище – Ген. Инзово, където ползва имоти по изтичащ договор. В заявлението си изрично посочва, че желае да наеме само един от имотите по изтичащ договор.

2. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИМОТИ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

Във връзка с подадените от заявителите документи, изрично посочените от тях землища и имоти, които ползват по изтичащи договори и желаят да наемат на основание чл37и, ал.6, изр. второ от ЗСПЗЗ, в съседни на с. Видинци землища, Комисията,

РЕШИ:

На основание чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ разпределя на **МИМА ГЕОРГИЕВА КОСТАДИНОВА**, ЕИК 180167628, от с. Кабиле в землището с. Ген. Инзово, имот, ползван по изтичащ договор както следва:

№	КККР	Стар номер	Местност	НТП	Катег.	Площ (дка)
1	32740.16.303	000097	КАЙРЯКА	Пасище	V	465,033
ОБЩО:						465,033

Комисията извърши разпределение съобразно изрично заявените за наемане имоти поради което с настоящото разпределение не е достигната нормата по чл.37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

За разпределените в протокола имоти от ОПФ или части от тях, ще бъдат сключени договори по реда на чл. 100, ал. 9 от ППЗСПЗЗ – след заплащане на наемната или арендната цена, определена по пазарен механизъм, но не по-ниска от средното годишно рентно плащане за землището или за общината.

Цената на имотите в землище с. Робово, Община Тунджа, определена от лицензиран оценител, съгласно изискването на чл. 100, ал. 9 от ППЗСПЗЗ е в размер на **12,00 лв./дка**.

Договорите се сключват по реда и при условията на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ.

При сключване на договори, одобрените земеделски стопани представят платежен документ за преведена по сметката на Община Тунджа, гр. Ямбол наемна или арендна вноска за стопанската 2021/2022 година.

Сметката на Община Тунджа: **Банка АСЕТ БАНК-клон Ямбол**

IBAN BG83IABG70943100438300, BIC: IABGBGSF – наем/аренда на земя от ОПФ.

Протоколът се обявява в кметското наместничество, публикува се на интернет страницата на общината и може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

КОМИСИЯ:
Председател
ЧЛЕНОВЕ:

Информацията е
заличена съгласно чл. 5,
§ 1, б. „б“ и „в“
вр. чл. 4, т. 1 и 2 от
Регламент (ЕО) 2016/ 679