



ОБЩИНА ТУНДЖА

гр. Ямбол, 8600, пл. "Освобождение" 1
тел. 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundja.net, contact@tundzha.net web site: https://tundzha.bg

12

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ОБЩНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №:	233
Дата:	19.04.2024

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект: „Подземен оптичен кабел от с. Асеново до с. Челник, Община „Тунджа“ в полза на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община „Тунджа“ е постъпило заявление с Вх. № 5300-448/18.03.2022г. от „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД, с искане за учредяване на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Подземен оптичен кабел от с. Асеново до с. Челник, Община „Тунджа“.

Представен е технически проект, част геодезия, съгласно който проектното трасе е със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на проводата и преминава през имоти - общинска собственост, в землищата на селата Асеново и Челник, както следва:

- ПИ с идентификатор № 00758.16.39 по КККР на с. Асеново, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор № 00758.11.35 по КККР на с. Асеново, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор № 80306.25.34 по КККР на с. Челник, с НТП - Нива;
- ПИ с идентификатор № 80306.25.25 по КККР на с. Челник, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
- ПИ с идентификатор № 80306.25.61 по КККР на с. Челник, с НТП - Ливада;
- ПИ с идентификатор № 80306.25.63 по КККР на с. Челник, с НТП - Ливада;
- ПИ с идентификатор № 80306.26.351 по КККР на с. Челник, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 80306.24.299 по КККР на с. Челник, с НТП - За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение;

- ПИ с идентификатор № 80306.24.352 по КККР на с. Челник, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 80306.24.354 по КККР на с. Челник, с НТП - Пасище.

По-голямата част от имотите, върху които е разположено проектното трасе на обекта в землищата на селата Асеново и Челник, са публична общинска собственост.

ПИ с идентификатор № 80306.25.34 по КККР на с. Челник, с НТП - Нива, ПИ с идентификатор № 80306.25.61 по КККР на с. Челник, с НТП - Ливада; ПИ с идентификатор № 80306.25.63 по КККР на с. Челник, с НТП - Ливада и ПИ с идентификатор № 80306.24.299 по КККР на с. Челник, с НТП - За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, са частна общинска собственост.

Заявителят е регистриран от Комисията за регулиране на съобщенията за осъществяване на електронни съобщения и е вписан в публичния регистър на предприятията по чл.33, ал.1, т.1 от Закона за електронните съобщения.

Съгласно чл.30 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор, включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти – общинска собственост, като правата се предоставят за срок до 10 години по реда на чл. 19 от същия закон. В чл.19 е предвидено правата по чл.15, ал.1 и чл.17, ал.1 върху елементи от физическа инфраструктура, общинска собственост, да се предоставят за срок до 10 години без провеждане на търг или конкурс.

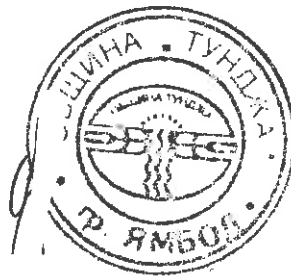
Съгласно чл.17, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи могат да искат да им бъде предоставено право на преминаване и право на специално ползване по Закона за пътищата на елементи и/или съоръжения на физическата инфраструктура на други мрежови оператори, включително по отношение на сервитутните зони на тези елементи и/или съоръжения и на естествени водни басейни, като в чл.18, ал.3 е определено, че посочените права върху мостове, пътища, улици, тротоари и други имоти - публична държавна или публична общинска собственост, се представят безвъзмездно в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи.

Съгласно чл. 31, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, при изграждане на нова и/или разширение на съществуваща линейна физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи възникват сервитути. Сервитутите по този закон се отразяват в кадастъра и се вписват при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър. Съгласно ал. 3 от същата разпоредба, за имоти - публична собственост, обезщетения не се дължат, като това не се отнася за имоти - частна собственост.

Предвид изложеното, предлагам да подкрепите предложения проект за решение, при което да се учреди право на преминаване за срок от 10 /десет/ години на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект: „Подземен оптичен кабел от с. Асеново до с. Челник, Община „Тунджа“ в полза на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, чл. 18, ал. 3, във връзка с чл. 19, ал. 1 и чл. 31, ал.1 и ал.3 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Общинският съвет

РЕШИ:

Да се предостави право на преминаване за срок от 10 /десет/ години, в полза на „ДИАНА КАБЕЛ ТВ“ ООД, на трасе на обект: „Подземен оптичен кабел от с. Асеново до с. Челник, Община „Тунджа“, съгласно одобрена техническа документация през имоти - общинска собственост, както следва:

1. Безвъзмездно право на преминаване през имоти - публична общинска собственост:

- ПИ с идентификатор № 00758.16.39 по КККР на с. Асеново, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 00758.11.35 по КККР на с. Асеново, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 80306.25.25 по КККР на с. Челник, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 80306.26.351 по КККР на с. Челник, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 80306.24.352 по КККР на с. Челник, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 80306.24.354 по КККР на с. Челник, с НТП - Пасище.

2. Възмездно право на преминаване през имоти - частна общинска собственост:

- ПИ с идентификатор № 80306.25.34 по КККР на с. Челник, с НТП - Нива;

- ПИ с идентификатор № 80306.25.61 по КККР на с. Челник, с НТП - Ливада;
- ПИ с идентификатор № 80306.25.63 по КККР на с. Челник, с НТП - Ливада;
- ПИ с идентификатор № 80306.24.299 по КККР на с. Челник, с НТП - За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, за сумата от 75.00 (седемдесет и пет) лева,

с обща дължина на трасето 4182.00 м. и със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода, от които 2108.00 м., разположени в землището на с. Асеново и 2074.00 м., разположени в землището на с. Челник.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОБС „Тунджа“