



ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол. 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

9

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „ТУНДЖА“	
ЯМБОЛ	
Вх. №	172
Дата:	21.03.2022

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Подземна оптична кабелна мрежа от с. Ханово до с. Генерал Инзово и до с. Роза, Община „Тунджа“ в полза на ЕТ „ГЕОРГ - ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община „Тунджа“ е постъпило заявление с № 5300-403/10.03.2022 г. от ЕТ „ГЕОРГ - ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“, с искане за учредяване на право на преминаване през имоти - публична общинска собственост за обект „Подземна оптична кабелна мрежа от с. Ханово до с. Генерал Инзово и до с. Роза, Община „Тунджа“.

Представен е технически проект, част геодезия, съгласно който проектното трасе е със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода и преминава през имоти - общинска собственост, в землищата на селата Ханово, Генерал Инзово и Роза, както следва:

- ПИ с идентификатор № 77150.14.196 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.14.191 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.12.188 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.12.186 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.23.249 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.25.206 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.8.609 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.7.71 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.7.687 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.10.687 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.13.687 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.13.234 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - Пасище;

- ПИ с идентификатор № 32740.14.691 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 62921.64.116 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 62921.77.116 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 62921.28.652 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 62921.28.108 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път.

Имотите, върху които е разположено проектното трасе на обекта в землищата на селата Ханово, Генерал Инзово и Роза, са публична общинска собственост.

Заявителят е регистриран от Комисията за регулиране на съобщенията за осъществяване на електронни съобщения и е вписан в публичния регистър на предприятията по чл.33, ал.1, т.1 от Закона за електронните съобщения.

Съгласно чл.30 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура въз основа на писмен договор,

включително на договор за наем, договор или административен акт, върху, над или под имоти – общинска собственост, като правата се предоставят за срок до 10 години по реда на чл. 19 от същия закон. В чл. 19 е предвидено правата по чл. 15, ал.1 и чл.17, ал.1 върху елементи от физическа инфраструктура, общинска собственост, да се предоставят за срок до 10 години без провеждане на търг или конкурс.

Съгласно чл.17, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, операторите на електронни съобщителни мрежи могат да искат да им бъде предоставено право на преминаване и право на специално ползване по Закона за пътищата на елементи и/или съоръжения на физическата инфраструктура на други мрежови оператори, включително по отношение на сервитутните зони на тези елементи и/или съоръжения и на естествени водни басейни, като в чл.18, ал.3 е определено, че посочените права върху мостове, пътища, улици, тротоари и други имоти - публична държавна или публична общинска собственост, се представят безвъзмездно в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи.

Съгласно чл. 31, ал.1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, при изграждане на нова и/или разширение на съществуваща линейна физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи възникват сервитути. Сервитутите по този закон се отразяват в кадастъра и се вписват при условията и по реда на Закона за кадастъра и имотния регистър. Съгласно ал. 3 от същата разпоредба, за имоти - публична собственост, обезщетения не се дължат, като това не се отнася за имоти - частна собственост.

Предвид изложеното, предлагам да подкрепите предложението за решение, при което се учреди безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години на ЕТ „ГЕОРГ - ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

ОТНОСНО: Предоставяне на право на преминаване през имоти - общинска собственост за обект „Подземна оптична кабелна мрежа от с. Ханово до с. Генерал Инзово и до с. Роза, Община „Тунджа“ в полза на ЕТ „ГЕОРГ - ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 30, ал. 5, чл. 18, ал. 3, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, Общинският съвет

РЕШИ:

Да се предостави безвъзмездно право на преминаване за срок от 10 /десет/ години, в полза на ЕТ „ГЕОРГ - ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“, на трасе на обект : „Подземна оптична кабелна мрежа от с. Ханово до с. Генерал Инзово и до с. Роза, Община „Тунджа“, съгласно одобрена техническа документация през имоти - публична общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентификатор № 77150.14.196 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.14.191 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.12.188 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.12.186 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.23.249 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 77150.25.206 по КККР на с. Ханово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.8.609 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;

- ПИ с идентификатор № 32740.7.71 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 32740.7.687 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 32740.10.687 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 32740.13.687 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 32740.13.234 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - Пасище;
 - ПИ с идентификатор № 32740.14.691 по КККР на с. Генерал Инзово, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 62921.64.116 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 62921.77.116 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 62921.28.652 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път;
 - ПИ с идентификатор № 62921.28.108 по КККР на с. Роза, с НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път
- с обща дължина на трасето 16 547.95 м. и със сервитут 0.50 м. от двете страни от оста на провода, от които 7 961.00 м., разположени в землището на с. Ханово, 4 564.90 м., разположени в землището на с. Генерал Инзово и 4 022.05 м., разположени в землището на с. Роза.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОБС „Тунджа“