

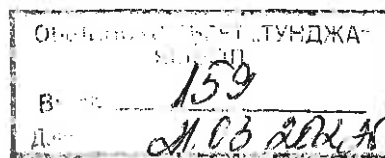


ОБЩИНА ТУНДЖА

пл. "Освобождение" 1, гр. Ямбол, 8600
тел.: 046 661565 факс: 046 661575
e-mail: contact@tundja.net web site: https://www.tundzha.net

15

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
„ТУНДЖА“



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА „ТУНДЖА“

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № 5300 - 353/01.03.2022 г. от Антоанета Чанева, в качеството на управител на „Чаневи транс“ ЕООД, ЕИК 203865463, собственик с нот. акт вхр. № 3758/2019 г. на СВ на поземлен имот с идентификатор 68878.1.86 с площ 7.999 дка, с начин на трайно ползване – нива в местност „Долен юрт“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Стара река, община „Тунджа“, област Ямбол. В Общия устройствен план имотът е с отреждане за ниви. Искането е за изменение на ОУП, като възложителят предвижда да използва имота за **площадка за съхранение на селскостопанска техника и фирмени автомобили.**

Инвестиционните намерения на заявителя са във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, което налага изменението на ОУП.

Във връзка с това е изготвено задание от възложителя в съответствие с изискванията на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Съгласно чл. 127, ал. 9 от ЗУТ, когато се налага изменение на ОУП, същото се допуска с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.

Предвид това, че заявеното искане е целесъобразно и законосъобразно, предлагам общинският съвет да одобри техническото задание и допусне изменение на Общия устройствен план.

С уважение,

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
Кмет на Община „Тунджа“



РЕШЕНИЕ

Относно: Изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 и чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет

РЕШИ:

Одобрява задание и разрешава изработване на проект за изменение на Общия устройствен план на община „Тунджа“ за поземлен имот с идентификатор 68878.1.86 с площ 7.999 дка, с начин на трайно ползване – нива в местност „Долен юрт“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в землището на с. Стара река, община „Тунджа“, област Ямбол. С искането за изменение на ОУП, възложителят предвижда имота с отреждане - за ниви да се промени отреждането **за площадка за съхранение на селскостопанска техника и фирмени автомобили.**

Проектът да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявления, които се поставят на определените за това места в сградата на общината и кметството и да се публикува на интернет страницата на общината.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

НЕЛИ СЛАНОВА

Председател на ОБС „Тунджа“